

Grundejerforeningen Liseborg Mark
Ordinær generalforsamling
Den 5. februar 2024 kl. 20 i Liseborg Centret

Referat

1. Valg af dirigent

- a. Palle
- b. Generalforsamlingen er lovligt indkaldt, 13 stemmeberettigede

2. Referent

- a. Peter Astrup

3. Beretning

- a. Arbejdsdag – legepladser i fokus
- b. Grønne områder er blevet ryddet op for 25.000,-. Efter planen
- c. Palle finder huller i vejen at fylde op. Det er vi glade for.
- d. Opfordring til nye beboere: Grundejerforeningen eksisterer. Byd velkommen til nye naboer og inviter ind i FB gruppen
- e. Snerydning: 1313 vurderer selv behov for rydning
- f. Godkendt

4. Regnskab og budget

- a. Regnskab: Godkendt
- b. Budget: Godkendt
 - i. Vedligeholdelse af grønne arealer skal holdes på det afsatte budget på 10.000. Planen publiceres på Facebook
 - ii. Vinterarbejde er en ustyrbar udgift, der skal være plads i budgettet hertil.
 - iii. Skiltning på legepladser: Bestyrelsen har indhentet priser på skiltning om ordensregler på legepladser. Det er dyrt – og væsentlig over de i budgettet afsatte 3000,-. Bestyrelsen undersøger alternativer indenfor en ramme af de afsatte midler.
 - iv. Vi er blevet tilbudt en højrentekonto i Hvidbjerg bank. 2,5% med en opsigelse på 3 måneder. Generalforsamlingen godkender dette.

5. Kontingent

- a. Kontingentet på 1500,- godkendt. Generalforsamlingen udtrykker dog bekymring for, at det nuværende kontingent ikke vil kunne modsvare de udgifter, som fremtidige regnskaber sandsynligvis vil indeholde. Der må derfor påregnes kontingentstigning indenfor de kommende år.

6. Aktiviteter 2024

- a. Arbejdsdag – gentages i 2024. Legepladsen og redskaber skal olieres løbende. Vedligehold skal indtænkes i fremtidige aktivitetsdage
- b. Arrangementer. Igen opfordres til at alle laver relevante arrangementer
- c. 10 årsplan for grønne områder publiceres på hjemmeside og Facebook

7. Henvendelser fra grundejere

- a. Ingen

8. Indkomne forslag

- a. Ingen

9. Valg til bestyrelsen

- a. Gitte (LM17) og Morten (LM9) er på valg og ønsker ikke genvalg
- b. Pia (LM1) og Jesper (LM56) valgt
- c. Revisor: Morten (LM46) genvalgt
- d. Suppleant: Kristoffer (LM54) valgt

10. Evt.:

- a. Knallertkørsel på stierne i sommeraftener: Tilladt – så længe man overholder gældende trafikregler. Hvis der er væsentlige udfordringer, kan politiet tilkaldes. Ved man hvor personerne bor, er det også en mulighed at tage en snak med forældrene. Det er i øvrigt lovligt at poste billeder i den lukkede Facebook-gruppe, for at kunne identificere personer. Generalforsamlingen opfordrer til, at beboerne tager ansvar og anråber "knallertbøller".
- b. Generalforsamlingen opfordrer til, at beboerne overholder gældende færdsels- og særligt hastighedsregler.