

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Z.z. obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

1. Tenisový klub Žilina

Sídlo: Za plavárňou 1, 010 01 Žilina

IČO: 14222990

Zastúpený.: Ing. Juraj Petráš, prezident a štatutárny zástupca

Zapísaný v Registri mimovládnych neziskových organizácií MV SR pod reg. č. VVS/1-900/90-3301

Banka: VÚB, a.s., pobočka Žilina

Č. účtu: SK22 1111 0000 0014 0149 5002

(ďalej len ako „objednávateľ“)

a

2.

Sídlo:

IČO:

Zastúpený:

Zapísaný v:

Banka:

Číslo účtu (IBAN):

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

Čl. I .

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela - dodávka a prvá inštalácia nafukovacej haly za účelom prekrytia dvoch tenisových dvorcov a výmena povrchu. Technická špecifikácia v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Miesto inštalácie: Tenisový klub Žilina, Za plavárňou 1, dvorce č. 9 a 10.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v štandardnom vybavení podľa prílohy č. 1. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.
3. Závazok zhotoviť dielo bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom.
4. Dielo sa bude odovzdávať jednorazovo. Dielo bude pred odovzdaním objednávateľovi riadne dokončené.
5. Dielo zostáva až do plného zaplatenia celej kúpnej ceny majetkom zhotoviteľa.

Čl. II. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve v termíne dohodnutom v bode 2 tohto článku.
2. Začatie prác na diele: do 40 dní od pripísania zálohovej platby na účet zhotoviteľa
dokončenie prác: do 20 dní od začatia prác na diele,
odovzdanie diela: do 3 dní od dokončenia prác na diele.
3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre splnenie predmetu zmluvy, podrobne špecifikované v prílohe 1 tejto zmluvy.
4. Po dobu omeškania objednávateľa s plnením jeho povinností podľa tejto zmluvy nie je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s vykonaním diela najmä v prípade:
 - a) vyššej moci. t.j. v prípade udalostí, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a tieto ich nemôžu ovplyvniť,
 - b) nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré by ohrozovali kvalitu realizovaných prác, najmä vietor prekračujúci rýchlosť 12 km/h.
 - c) príkazov, zákazov a obmedzení vydaných štátnymi orgánmi alebo miestnymi správnymi orgánmi, ak neboli vydané z dôvodu konania, resp. nekonania zhotoviteľa,
 - d) neposkytnutia včasného spolupôsobenia objednávateľom alebo v prípade omeškania sa objednávateľa so zaplatením ceny diela resp. jej časti a to po dobu omeškania sa objednávateľa.
6. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo na odovzdanie prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

Čl. III. Cena diela

1. Za dielo zhotovené v rozsahu čl. I bola dohodnutá pevná cena vo výške bez DPH (slovom eur)
2. Pevná cena zahŕňa všetky výkony a náklady k zhotoveniu diela, vrátane všetkých súbežných nárokov zhotoviteľa, ako obchodné prirážky, dovozné prirážky a všetky vedľajšie rozpočtové náklady, vrátane mechanizácie, náklady na dopravu a všetky pridružené výkony s výnimkou prác podľa bodu 3 tohto článku.
3. Cena dodávky vykonania zmeny alebo navyš práce, prípadne zmeny štandardného vybavenia predmetu diela podľa čl. I bod 1 tejto zmluvy alebo projektovej dokumentácie nie je zahrnutá v cene diela uvedenej v bode 1 tohto článku, a bude dohodnutá v príslušnom dodatku k tejto zmluve.

Čl. IV. Platobné podmienky

1. Cena diela bude platená nasledujúcim spôsobom:
 - a) prvá záloha vo výške EUR bez DPH, pripísaná na účet zhotoviteľa do 3 dní od podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami.

- b) druhá záloha vo výške bez DPH, pripísaná na účet zhotoviteľa najneskôr 7 dní pred plánovaným termínom nakládky komponentov diela.
- c) zvyšnú sumu vo výške EUR bez DPH objednávatel uhradí zhotoviteľovi po riadnom odovzdaní diela v lehote splatnosti do 7 dní od doručenia faktúry objednávatelovi.

Čl. V.

Záručná doba - zodpovednosť za vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady vzniknuté na diele, ktoré má dielo v čase jeho odovzдания, ako aj za vady, vzniknuté po prevzatí diela, ktoré vznikli z dôvodu porušenia povinností zhotoviteľa. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody spôsobené tretími stranami a pôsobením faktorov mimo jeho vplyvu a pôsobnosti. Komponenty a časti nafukovacej haly sú dodávané v móde DAT podľa Incoterms (dodané na terminál / dohodnuté miesto), čo znamená, že zodpovednosť za prípadné škody prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa v momente začatia vykládky na mieste dodania.
2. V prípade výskytu vady na diele, je objednávatel povinný bez zbytočného odkladu ako vadu zistí, písomne o nej informovať zhotoviteľa (reklamácia). V písomnom oznámení objednávatel opíše vzniknutú vadu, ako aj to, ako sa prejavuje. Pokiaľ Zhotoviteľ uzná nahlásenú vadu ako oprávnenú, je povinný vadu diela nahlásenú objednávatelom odstrániť bezplatne, a to v lehote na odstránenie vady dohodnutej s objednávatelom.
3. Záručná lehota na dielo zrealizované zhotoviteľom je 60 mesiacov a začína plynúť odovzdaním a prevzatím diela. Záručná lehota však neplynie v čase, počas ktorého objednávatel nemohol dielo užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Záručná lehota na materiál a na výrobky, ktoré sú súčasťou diela, ale zhotoviteľ nemôže ovplyvniť ich dĺžku záruky, bude podľa lehoty uvedenej výrobcom.
4. Objednávatel je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú reklamované vady odstraňovať. O presnom časovom postupe odstraňovania záručných vád sa zmluvné strany dohodnú písomne.
5. Ak zhotoviteľ nenastúpi k odstráneniu oprávnene reklamovanej vady v dohodnutom termíne, je objednávatel oprávnený poveriť odstránením vady inú odbornú organizáciu – firmu. Všetky takto vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný objednávatelovi uhradiť, a to do výšky ceny porovnateľných prác za porovnateľných obchodných podmienok, ako by ich vykonával zhotoviteľ.
6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré vznikli neodbornou manipuláciou alebo následkom zanedbania povinnej údržby a kontroly zo strany objednávateľa alebo zodpovedajúcich tretích strán.
7. Zhotoviteľ je oprávnený od Objedávateľa požadovať úhradu vzniknutých dopravných a prepravných nákladov súvisiacich s uplatnením reklamácie.
8. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto zmluvy, alebo z dôvodu vady materiálu. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli v dôsledku neodborného zásahu alebo neodborného užívania zo strany objednávateľa, iných osôb alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa (čl. VIII, bod 1 tejto zmluvy).
9. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela alebo jeho častí spôsobené tretími stranami od okamihu dovezenia komponentov a materiálu na miesto plnenia.

Čl. VI.
Podmienky zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a ostatných osôb ním pozvaných na stavbu počas jej realizácie a za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci.
2. Akékoľvek mimoriadne skutočnosti, hlavne vo vzťahu k termínom realizácie prác, cene prác, ich rozsahu a kvalite a podmienkam príslušných verejnoprávných orgánov je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť bez zbytočného odkladu.
3. Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie diela nedostatky, alebo sú v rozpore so zmluvou, musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť nezávadnými prácami bez dopadu na termín ukončenia ním realizovaných prác.
4. Objednávateľ je povinný akékoľvek požiadavky resp. reklamácie uplatňovať písomnou formou u zhotoviteľa.

Čl. VII.
Zmluvné sankcie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zavineného omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela v súlade s Čl. II. bod 2. tejto zmluvy má objednávateľ voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania objednávateľa s úhradou podľa tejto zmluvy, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.

Čl. VIII.
Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

1. Pre účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 -376 Obchodného zákonníka.

Čl. IX.
Vyhotovenie diela

1. Zhotoviteľ je povinný písomne alebo telefonicky oznámiť objednávateľovi najneskôr k termínu ukončenia prác termín, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Týmto oznámením zhotoviteľ oznámi termín odovzdania a prevzatia diela tak, aby bolo dielo ukončené v zmluvnom termíne.
2. V prípade, ak sa zástupca objednávateľa bez ospravedlnenia nedostaví k prevzatiu diela, bude mu určený náhradný termín, min. s 7-dňovým odstupom od pôvodného termínu. V prípade, ak sa zástupca objednávateľa nedostaví ani na tento druhý termín odovzdania a prevzatia diela, považuje sa dielo za odovzdané bez závad.
3. Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Objednávateľ je povinný dielo prevziať aj s drobnými vadami a nedostatkami, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela a ktorých odstránenie si zmluvné strany dohodnú v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.
4. O odovzdaní a prevzatí diela bude vyhotovený zápis, ktorý podpíše objednávateľ a zhotoviteľ.

Čl. X. Odstúpenie od zmluvy

1. Zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy o dielo v prípade ak objednávateľ v zmysle č. IV. bod 1. písm. a) a b) tejto zmluvy po podpísaní zmluvy o dielo neuhradí v plnej výške a včas cenu za dielo. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká, a to v momente, keď prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej strane; po tejto dobe nemožno účinky odstúpenia od zmluvy odvolať alebo meniť bez súhlasu druhej strany. V prípade odstúpenia zhotoviteľa od zmluvy z dôvodu nezaplatenia kúpnej ceny nemá objednávateľ nárok na vrátenie zaplatených záloh (tieto prepadajú v prospech zhotoviteľa). V prípade odstúpenia od zmluvy, objednávateľ musí umožniť demontáž a odvoz diela.
2. V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy, z akýchkoľvek dôvodov, nemá objednávateľ nárok na vrátenie zaplatených záloh (tieto prepadajú v prospech zhotoviteľa).

Čl. XI. BOZP a ďalšie povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ zabezpečí všetky potrebné opatrenia BOZP pre realizáciu predmetu plnenia.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí pohyb svojich zamestnancov len na určenom pracovisku. V prípade porušenia tohoto záväzku zodpovedá zhotoviteľ za prípadný pracovný úraz.
3. Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu dodržiavať ustanovenia Zákona o požiarnej ochrane - dodržiavať zákaz fajčenia a predpisy o používaní otvoreného ohňa, neobmedzovať priechodnosť komunikácií, neskladovať horľavý materiál v požiarne nebezpečných priestoroch.
4. Zhotoviteľ je povinný vybaviť svojich zamestnancov potrebnými ochrannými pracovnými prostriedkami.
5. Zhotoviteľ bude vykonávať svoje práce v súlade so schváleným harmonogramom prác.
6. Zhotoviteľ písomne oboznámi objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovenie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania lehôt plnenia v súvislosti s harmonogramom prác.
7. Zhotoviteľ vynaloží pri realizácii diela v súlade s touto zmluvou náležitú starostlivosť, dôkladnosť a kvalifikáciu, ktorá sa dá očakávať od príslušne kvalifikovaného a kompetentného zhotoviteľa, ktorý má skúsenosti s realizáciou práce podobného charakteru a rozsahu ako je predmet zmluvy (dielo). Zhotoviteľ je povinný zabezpečovať všetky práce pracovníkmi, ktorí majú pre danú prácu potrebnú kvalifikáciu a prax.
8. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku zachovávať čistotu a poriadok, odstraňovať na svoje náklady odpady, nečistoty, vzniknuté vykonávaním prác alebo jeho činnosťou a svoje práce riadne zabezpečiť proti poškodeniu a úrazu.
9. Stroje, zariadenia, konštrukcie alebo materiál slúžiacie k vykonaniu diela dodá zhotoviteľ na svoje náklady a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady ich dopravu a skladovanie vrátane presunu zo skladu na stavenisko.

Čl. XII. Spolupôsobenie objednávateľa

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pri plnení predmetu zmluvy poskytne objednávateľ zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia výzvy k súčinnosti. Pre účely tejto zmluvy sa pod pojmom súčinnosť rozumie včasná spolupráca objednávateľa so zhotoviteľom

v prípadoch jeho požiadaviek na dispozičné zmeny diela, požadovanie nadštandardného alebo podštandardného vybavenia diela, ako aj včasné plnenie iných výziev zo strany zhotoviteľa. V prípade omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti sa dohodnuté termíny v čl. II posúvajú o počet dní, reálne potrebných na zabezpečenie záležitosti, pre ktorú bolo potrebné poskytnúť súčinnosť, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Čl. XIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany dohodli ako podmienku platnosti tejto zmluvy ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu v celom rozsahu.
2. Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami, ktoré musia byť postupne číslované a podpísané oboma zmluvnými stranami. Takéto dodatky sa stanú nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou dohody (zmieru) prostredníctvom svojich zástupcov. V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená požiadať o rozhodnutie prísl. súd.
4. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich platných právnych predpisov SR.
5. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ a jedno vyhotovenie obdrží objednávateľ.

Prílohy :

1. Rozsah a kalkulácia dohodnutých prác predmetu diela

Za objednávateľa :

V Žiline, dňa

Za zhotoviteľa:

V, dňa

.....
Ing. Juraj Petráš, štatutárny zástupca

.....

Príloha č. 1: Rozsah a kalkulácia dohodnutých prác predmetu diela

Výmena povrchu a nafukovacieho systému na dvorcoch č. 9 a 10 areálu TK Žilina

(vid'. schému pre bližšiu špecifikáciu a Opis predmetu zákazky)

Nafukovacia hala umožňuje zakrytie dvoch tenisových dvorcov na mieste plnenia.

Rozsah dodávky a prác vykonávaných zhotoviteľom:

Doplniť presnú špecifikáciu jednotlivých položiek a ceny podľa rozpočtu (príloha 1 výzvy)

Rozsah ďalších prác potrebných k realizácii diela, ktoré NIE SÚ súčasťou zmluvnej ceny a musia byť zabezpečené alebo minimálne uhradené odberateľom:

Stavebné práce na príprave základov, elektroinštalačné práce, plynoinštalačné práce, technický priestor pre inštaláciu rozvádzačov, mechanizmus pre vykládku komponentov z kamióna, betonárske práce, pomocné práce počas stavania haly, prvé spustenie a nastavenie horáka haly a nastavenie spalín, povolenia, poplatky a iné príslušenstvo alebo práce nad rámec dodávky.

Za objednávateľa:

V Žiline, dňa

Za zhotoviteľa:

V, dňa

.....
Ing. Juraj Petráš, štatutárny zástupca

.....