

Maysun Solar

Vertrieb von PV-Modulen mit hervorragender Leistung
Photovoltaikanlagen, Projektentwicklung und Technische Optimierung

www.maysunsolar.de

Wer Wir Sind

Wir sind ein Hersteller von Photovoltaikmodulen, der 2008 gegründet wurde, mit unserem operativen Hauptsitz in Hangzhou, China. Wir bieten Solarmodule für verschiedene Anwendungen an, wie z. B. Wohn-, Gewerbe- und Freiflächen-Photovoltaikanlagen. Zudem sind wir in die Entwicklung und Investition von Industrie- und Gewerbe-Dachphotovoltaikprojekten sowie in Investitions- und Akquisitionsdienstleistungen für großflächige Freiflächen-Photovoltaikanlagen tätig.

2008
Startete das Unternehmen

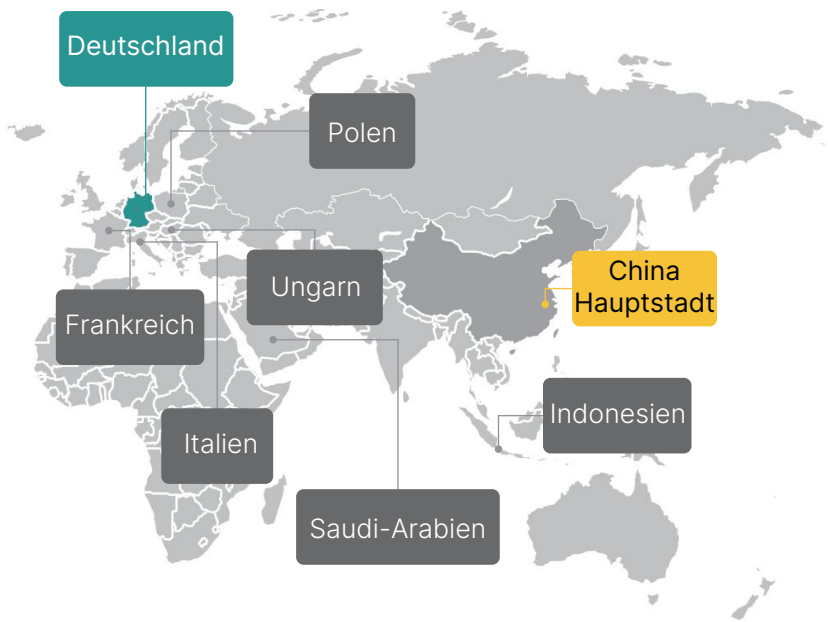
17 jährige Know-how

21 Lager auf der Welt

Kapazität **2GW**/Jahr

94.000 Tonnen CO2-Einsparung

Vertriebsnetz in mehr als **60** Ländern



Wir erweitern unser Vertriebsnetz in Deutschland

Wir haben lokalisierte Verkaufs- und Kundendienstteams in Deutschland, mit mehreren Lagern in verschiedenen Ländern, die lokalisierten Service von der Vorverkaufsberatung bis hin zum After-Sales-Support bieten und eine schnelle Reaktion auf die Bedürfnisse deutscher PV-Nutzer gewährleisten.

Maysun Solar in Deutschland

- Firma Maysun Solar GmbH
- Adresse Stresemannallee 4B 41460 Neuss Germany
- Website www.maysunsolar.de

Unsere Produkte

Wir bieten Produkte an, die speziell für das deutsche Photovoltaikumfeld entwickelt wurden.

IBC 425-600W

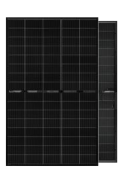
Modernste Modultechnologie

Netzloses Design und hoch effiziente Rückseitenemitter-Struktur, ohne Risiko von Blendung, Verschmutzung oder Hotspots, bietet hervorragende Haltbarkeit und überlegene Optik, ideal für Wohn- und Industrie-Photovoltaikanlagen.

Twisun Pro 440-460W

TOPCon-Module mit 1/3 Cut-Technologie

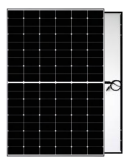
Die 1/3 Cut Zelltechnologie reduziert effektiv die Betriebstemperatur und minimiert den Wärmeverlust, was die gesamte Energieproduktion steigert. Die ideale Wahl für Wohn-Photovoltaikanlagen.



- Gut bei schwachem Licht
- Der Niedrigtemperaturprozess reduziert den Wärmeverlust der Zellen



- Höhere Brandsicherheit, ideal für hochdichte Wohngebiete
- Bifaziale Energieerzeugung, Leistungssteigerung von 5 %–30 %



- bessere visuelle Ästhetik
- Kein Blendreflex



- Verbesserte Leistung, +7,22 % im Vergleich zu halbgeschnittenen Modulen
- Sicheres Design, niedriger Strom (10A) für minimale Verluste

HJT 420-720W

Effizientere Modultechnologie

Hocheffizientes HJT-Silizium mit -0,24 %/°C Temperaturkoeffizienten und ≥95 % Bifazialität, ideal für Wohn-, Gewerbe-, Landwirtschafts- und Freiflächenanlagen.

TOPCon 420-710W

Für verschiedene Anwendungsumgebungen geeignet

TOPCon N-Typ-Module bieten hohe Energieeffizienz, Stabilität und lange Lebensdauer.

Unternehmens-PV-Investitionen

— Maysun Solar —

Als Anbieter von PV-System und Modulhersteller mit langjähriger Ehfahrung auf dem deutschen und europäischen Markt hat Maysun Solar mit lokalen Teams über 100 MW Gewerbe- und Industriedachprojekte realisiert. Wir bieten risikofreie, hochrentable Photovoltaiklösungen für energieintensive Betriebe wie deutsche Industriedächer Logistikzentren & Rechenzentren. Wir sind nicht nur Technologieanbieter, sondern langfristige Partner für die ESG-Strategie unserer Kunden.

Kerntechnologische Vorteile

vollständige Kontrolle über die gesamte Wertschöpfungskette

Eigenentwicklung von Hochleistungsmodulen

Mit TOPCon-, HJT- und IBC-Technologien bieten die Module einen Wirkungsgrad von über 21-24% und eine 25-jährige lineare Leistungsgarantie und sind durch TÜV Rheinland zertifiziert(IEC 61215/61730).

Intelligente Systemanpassung

Durch AI-basierte dynamische Optimierung von Modulen, Wechselrichtern & Speichern beträgt der PR-Wert des Systems mehr als 85 % und steigert die Stromerzeugung um 10-15%.

Lokale EPC-Teams in Deutschland

Durch strategische Partnerschaften mit renommierten deutschen EPC-Unternehmen erfüllen wir zu 100% die Einspeisestandards und verkürzen die Projektlieferzeit um 30%.

Risikomanagement

Lebenszyklusgarantie



- ntelligenter Betrieb und Wartung: Echtzeitüberwachung der Leistungsdaten der Kraftwerke durch ein automatisiertes IoT-Plattform und intelligente Störungsmeldungen reduzieren die Wartungskosten und den Aufwand. Jährliche Wartungskosten sind niedriger als 2% der Stromerträge.
- Finanzielle Absicherung durch Top-Versicherer: Schutz vor Naturkatastrophen und Betriebsrisiken.
- Fachzertifizierungen: CE, TÜV, VDE 4105-Sicherheitsbewertung und Anpassung an deutsche Bauvorschriften.



Flexible Ertragsmodelle

Sie profitieren vom
Ökostrom ohne Investitionen

Einnahmen durch Dachverpachtung

Miete 1–2 €/m² bzw.
5–10 €/kW pro Jahr

- Zielkunden: Gewerbebetriebe mit großen, ungebundenen Dachflächen, z. B. Einkaufszentren, Lagerhallen, Logistikzentren usw.
- Kooperationsmodell: Kunden beteiligen sich durch Dachvermietung.
- Pachtverträge: Langfristige Mietverträge (15–25 Jahre) für stabile Einnahmen des Besitzers.
- Kernvorteile: Einnahmen durch Dachvermietung, grüner Strom ohne Investition & Rabatt auf die Stromrechnung für die Gebäudeeigentümer.

Energiekosten senken

40-70% Rabatt/kWh

- Zielkunden: große gewerbliche und industrielle Nutzer, insbesondere energieintensive Betriebe wie Produktionsstätten, Rechenzentren, Kühllogistikunternehmen.
- Kooperationsmodell: Unternehmen genießen gleichzeitig attraktive Strompreisnachlässe ohne Anfangsinvestiton.
- Vertragslaufzeit: Der Kunde schließt einen Vertrag über 15-25 Jahre ab und erhält anschließend das Eigentum an der PV-Anlage.
- Kernvorteile: Grüner, günstiger Strom ohne Investition, deutliche Senkung der Energiekosten, verbesserte Wettbewerbsfähigkeit des Unternehmens.

Eigentum an der PV-Anlage ohne Investition

Unternehmen erwerben
Grünes Asset

- Zielkunden: Bekannte gewerbliche oder industrielle Unternehmen, Vorzeigeunternehmen, große Konzerne oder Aktiengesellschaften, große Kettenunternehmen.
- Kooperationsmodell: Eigenverbrauch von Strom >80 %, Stromabrechnung zu Marktpreisen, grüner Strom ohne Investition.
- Vertragslaufzeit: In 5–8 Jahren wird die PV-Anlage kostenlos an den Eigentümer übertragen.
- Kernvorteile: Eigentum an einem grünen Asset ohne Investition, Ertragsgenerierung & Wertsteigerung des Assets.

Investition durch Eigentümer

Hochrentables grünes
Asset

- Zielkunden: Unternehmen mit Kapital & Interesse an langfristigen Investitionen in grüne Energieprojekte.
- Kooperationsmodell: EPC-Turnkey-Lösung mit umfassendem Service von Erkundung, Antragstellung, Planung, Bau & Wartung.
- Ökologische Vorteile: Grüner Strom fördert die ESG-Nachhaltigkeitsziele des Unternehmens.
- Wirtschaftliche Vorteile: Hochrentable PV-Anlage, Steuervorteile & Subventionen, zusätzliche Einnahmen durch Stromverkauf.

Ökologischer Wert & Nutzen

Förderung der ESG-Entwicklung & des CO_2-Emissionshandels

Ein maßgeschneidertes CO_2-Fußabdruck-Management für Eigentümer, das die Stromerzeugung in Zertifikate für CO_2-Reduktion umwandelt und Zugang zum EU-ETS-Markt bietet, um davon zu profitieren.



Bewerbungsvoraussetzungen

Klare Eigentumsrechte und passende Tragfähigkeit des Dachs

- Unternehmensqualifikationen: Mindestens 3 Jahre registriert, keine schwerwiedenden Rechtsstreitigkeiten, Stromkosten >€50.000/Jahr.
- Dachanforderungen: Klare Eigentumsverhältnisse und die Tragfähigkeit ≥ 25 kg/m² (Wir bieten kostenlose Tragfähigkeitsbewertungen an, sofern Strukturzeichnungen zur Verfügung gestellt werden.).

Bedürfnisanalyse

Kostenlose Drohnenvermessung und Energieverbrauchsanalyse mit Erstellung eines Ertragsprognoseberichts innerhalb von 72 Stunden.

Behördliche Genehmigung

Wir übernehmen die vollständige Abwicklung der Netzanschlussgenehmigung, Registrierung bei der Energiebehörde und die behördliche Genehmigung durch die lokale Stadtverwaltung.

Effiziente Projektabwicklung

Durch modulare Installationstechnik wird ein 100kW-System innerhalb von 15 Tagen fertiggestellt, wodurch Produktionsausfälle minimiert werden.

Freiflächen-PV-Projekte

— Maysun Solar —

Maysun Solar bietet PV-Projektentwicklern, Investoren und Grundstückseigentümern in der EU und Deutschland konforme, effizienta und hochrentable All-in-One-Lösungen. Von der Freiflächenentwicklung und Finanzierung bis hin zur EPC-Umsetzung und zum Asset-Handel ermöglichen wir unseren Kunden, den Projektwert zu maximieren.

Komplette Ressourcenintegration

Vollständige Kontrolle über die gesamte Wertschöpfungskette

Starke finanzielle Unterstützung

Durch grüne Finanzierungspolitike wie Investitionen chinesischer Unternehmen und spezielle Fonds für erneuerbare Energien bieten wir Projektfinanzierung und Equity-Partnerschaften an, um die reibungslose Umsetzung von Projekten zu unterstützen.

Technologieführer

Eigenentwickelte bifaziale Glas-Glas-Module (Wirkungsgrad ≥22,5%) sind umweltfreundlich und blendfrei. Anlagen-PR 88% (IEC 61724), LCOE <€0,04/kWh.

Lokale Dienstleistungen

Ein lokales Team für erneuerbare Energien reagiert schnell auf Kundenanforderungen und führt Projektverhandlungen und Transaktionen effizient.

Dienstleistungen für den gesamten Projektentwicklungszyklus

Vollständige Lebenszyklusgarantie

- **Freiflächenentwicklung**

Standortauswahl durch GIS-Analyse basierend auf Sonneneinstrahlung (≥1.300 kWh/m²/Jahr), Netzanschlusspunkt (≤5 km) und Bodeneigenschaften (vorrangig Brachflächen oder landwirtschaftlich kompatible Flächen).
Behördliche Genehmigungen: ATR/AC-Genehmigungen, Umweltverträglichkeitsprüfungen und Netzanschlussvereinbarungen (Beispiel: 200MW-Projekt in Portugal in 8 Monaten genehmigt).

- **EPC-Lieferung**

Modulare Bauweise mit Drohnenvermessung und BIM-Modellierung ermöglicht COD eines 100MW-Projekts innerhalb von 12 Monaten und verkürzt die Bauzeit um 20%.
Kosteneffizienz: Durch eigene Modulproduktion und europäische Lagerzentren liegen unsere EPC-Preise 15% unter dem Marktdurchschnitt.

- **Betrieb und Exit von Assets**

Intelligenter Betrieb & Wartung: Vorausschauende Wartung mit KI und Drohneninspektionen sorgen für eine Verfügbarkeit von 99% und halten die Wartungskosten unter€5/MWhh.
Flexibler Exit: PPA-Wiederverkauf, Asset-Verbriefung (z. B. grüne Anleihen) oder SPV-Eigenkapitalhandel, IRR von 10%-14%.



Flexible Kooperationsmodelle

Präzise Anpassung auf Kundenbedürfnisse

Projektakquisition

Photovoltaikprojekte

- Phase: ATR (Genehmigung zur Fortführung) oder AC (Baugenehmigung).
- Methode: 100%ige Übernahme der Anteile.
- Größe: 5 MW–500 MW.
- Anforderungen: Vollständige rechtliche, technische & finanzielle Dokumentation.
- Modell: BOT (Bauen-Betreiben-Übertragen) oder Verkauf.
- Prozess: Projektdarstellung → NBO (das unverbindliche Angebot) → NDA-Vertrag → VDR → Due Diligence → SPA (Kaufvertrag).

Projektinvestition

Photovoltaik, Windkraft etc.

- Phase: Freifläche; Entwicklungsphase; AC (Baugenehmigung); Bauphase; COD (Betriebsstart).
- Methode: Teilweise oder vollständige Übernahme der Anteile.
- Größe: 1 MW–500 MW.
- Anforderungen: ATR (Genehmigung zur Fortführung).
- Modell: Gemeinsamer Bau & Betrieb oder Verkauf.
- Prozess: Projektdarstellung → Prüfung → Verhandlungen → Preisgestaltung → Vereinbarung → SPA (Kaufvertrag).

Zulassungskriterien

- Anforderungen an Grundstück: Klare Eigentumsrechte, Einzelgrundstück ≥50 Hektar (bei landwirtschaftlichen PV-Anlagen kann die Fläche auf 30 Hektar reduziert werden), Neigung <15%.
- Netzbedingungen: Vorgewählte Umspannwerk-Kapazität ≥50 MW, Vorrangig Anschluss an Gebiete des Europäischen Zehnjahres-Netzentwicklungsplans (TYNDP).

Vorläufige Bewertung

Kostenloser Machbarkeitsbericht für Grundstück (einschließlich Bestrafungsdaten, LCOE-Berechnung und ROI-Modell)

Detaillierte Due Diligence

Gemeinsame Erstellung eines technischen Due-Diligence-Berichts mit DNV GL, um sicherzustellen, dass das Projekt konform ist.

Geschlossener Lieferzyklus

Vollständige digitale Verfolgung des Prozesses vom SPA-Unterzeichnen bis zum COD und zur wöchentlichen Meldung der wichtigsten Meilensteine.



Maysun Solar

MaySun Solar Deutschland

Firmenadresse: Stresemannallee 4B, 41460 Neuss, Deutschland

E-Mail: Lisa@maysunsolar.eu Windy@maysunsolar.eu
Franziska@maysunsolar.eu Herta@maysunsolar.eu

Website: https://www.maysunsolar.de