



**Hartelijk dank voor uw interesse in Alamanda Villa's,
voortaan Alamanda Village genoemd.**

**Bijgaand ontvangt u onze 3 uitgebreide informatiebrochures over ons unieke,
kleinschalige dorpje in Jogjakarta, waar we onze gasten al jarenlang in de watten leggen.**

In deze brochures leest u alles over onze formules en de prachtige accommodaties die wij aanbieden.

Elke unit is uniek, maar ze bieden allemaal vijfsterrencomfort.

**Lees de volgende pagina's op uw gemak en ontdek wat u bij ons kunt beleven,
wat u kunt verwachten en vooral: waarvan u volop kunt genieten.**

Tien pagina's? Inderdaad, het is een uitgebreide brochure!

Een ontspannen verblijf verdient tenslotte wat extra uitleg.

(u krijgt ook een aparte brochure over onze toers en over het culinair genieten in Jogjakarta)



**We hopen bovendien dat u tijdens het lezen alvast een beetje wegdroomt
bij uw komende reis en verblijf bij ons.**

We willen graag dat Alamanda Village vanaf het eerste moment als uw 2e thuis voelt.

Ons Nederlandse WhatsApp-nummer is: +62 877 3750 2435.

Liever e-mailen? Dat kan via alamandayogyakarta@gmail.com

en ja, ook uw e-mail beantwoorden we gewoon in het Nederlands.

**Al onze verblijfskosten zijn helder en netto: geen kleine lettertjes
en geen verrassingen achteraf behalve misschien hoe snel u zich bij ons thuis voelt.**

Rechtstreeks bij ons boeken is voordeliger voor u én fijner voor ons.

Via boekingsites betalen we namelijk tot wel 25% commissie.

**Dat bedrag geven we liever aan u terug in de vorm van een aantrekkelijker tarief
en leuke extra's zonder bijkomende kosten.**

Dus waarom zou u een tussenpersoon meenemen op vakantie?

Stuur ons gerust een WhatsApp-bericht of e-mail en boek direct bij Alamanda Village.

- Pag. 1** Introductie van onze zeven villa's, gelegen te midden van 5.000 m² eigen rijstvelden.
- Pag. 2** Maak kennis met Alamanda Village: ontspannen genieten in een gastvrije omgeving.
- Pag. 3** Onze trots: twee heerlijke zoutwaterzwembaden van 10 × 4 en 15 × 5 meter.
- Pag. 4** Onze kamers voelen eerder als gezellige woonkamers dan als slaapkamers.
- Pag. 5** Onze authentieke Limasan-units, ideaal voor één of twee personen.
- Pag. 5a** Ontdek de twee unieke units in deze 90 jaar oude Limasan.
- Pag. 6** De studio op de eerste verdieping: voor twee personen, met een uniek uitzicht.
- Pag. 7** Het appartement op de 1e verdieping: met een aparte woonkamer en een prachtig uitzicht.
- Pag. 8** Twee vrijgelegen Superior Kamers naast elkaar, elk geschikt voor twee personen.
- Pag. 9** De authentieke Java Joglo: ruim, met een eigen terras en geschikt voor twee personen.
- Pag. 10** Familie Java Joglo met extra slaapkamer, geschikt voor twee of drie personen & 1-3 kids.
- Pag. 11** De Family Bungalow bestaat uit twee gelijke units en heeft een terras aan het zwembad.
- Pag. 12** De Family Java Joglo met twee slaapkamers: perfect voor twee bevriende stellen.
- Pag. 13** Elke unit is stijlvol ingericht door een Javaanse kunstenaar uit de regio.
- Pag. 14** Zorgeloos op reis: desgewenst regelen wij ook uw visum en tickets.
- Pag. 15** Bij onze overnachtingsprijs is vrijwel alles inbegrepen.
- Pag. 16** Onze kamers zijn speciaal ingericht voor een comfortabel langer verblijf.
- Pag. 17** Maak kennis met ons enthousiaste team, dat u graag in de watten legt.

We willen u graag wat meer vertellen over de kamers
waar u binnenkort zelf van kunnen genieten!



In Yogyakarta is het het hele jaar door zomer.
Overdag ligt de temperatuur rond de 28–30 °C en 's nachts
rond de 23–25 °C. Dankzij onze landelijke ligging waait
er altijd een aangenaam koel briesje.



Onze 7 villa's gelegen tussen de rijstvelden.

Onze comfortabele slaap- en woonkamers

In onze ruime slaap- en woonkamers draait alles om comfort, rust en ontspanning.
U slaapt op matrassen van topkwaliteit en kiest voor een royaal tweepersoonsbed of twee losse
eenpersoonsbedden, precies wat het beste bij uw wensen past.

Aan alles is gedacht:

een ruime eet- of kaarttafel, volop kastruimte,
een bureau voor wie nog even wil werken en een comfortabel zitje.
Binnen én buiten, op uw ruime privéterras, geniet u van het uitzicht en de rust.

Ook de voorzieningen maken uw verblijf compleet:

supersnelle wifi, een smart-tv met Netflix en Nederlandse zenders,
krachtige airconditioning en ventilator, een goed gevulde koelkast
en een fijne kaptafel met föhn. Alles is aanwezig om het u aangenaam te maken.

“zodat u zorgeloos kunt genieten”

**Hieronder vindt u per villatype een beknopt overzicht.
Op de volgende pagina's vindt u foto's en gedetailleerde informatie.**

- 1 & 2. Limasan-units – 60 m²,**
met een uniek privéterras; ideaal voor alleenreizenden of stellen.
Luxe woon-/slaapkamer, badkamer en terras met een uniek uitzicht.*
- 3. DeLuxe Studio – penthouse van 55 m² op de 1e verdieping,**
met privéterras en geschikt voor maximaal twee gasten.
Luxe slaap-woonkamer badkamer, en dakterras met een uniek uitzicht.*
- 4. DeLuxe Appartement – 65 m² op de 1e verdieping, geschikt voor max. 2 pers.**
Slaapkamer, aparte woonkamer & privé-dakterras met een uniek uitzicht.*
- 5. De authentieke Java Joglo – een volledig privé villa van 72 m², geschikt voor
max. drie gasten. Zeer ruime woon-/slaapkamer, badkamer en terras met
een uniek uitzicht over de rijstvelden.***
- 7a/b. Bungalow Room(s) – 50 m², vlak bij het zwembad, ondergebracht in een
twee-onder-een-kapunit en geschikt voor maximaal drie gasten.
Elke unit beschikt over een woon-/slaapkamer, badkamer en terras.**

Villa's met 2 slaapkamers, 2 badkamers en een ruim terras.

- 6. Family Java Joglo – 92 m², met een grote en een kleine kamer en geschikt
voor twee tot maximaal zes gasten.
Deze Joglo beschikt over een extra kinderkamer met badkamer.**
- 7. Family Bungalow – 90 m², met twee woon-/slaapkamers, twee badkamers en
geschikt voor maximaal zeven gasten.
3 terrassen met zithoek en ligbedden en kijkt uit over de rijstvelden.**
- 8. Ruime privé Family Joglo met twee kamers – 110 m²,
direct naast het zwembad en geschikt voor maximaal zeven gasten.**





Jogjakarta: een uniek stukje Java
Bij ons draait uw verblijf om ontspannen genieten, terwijl alles tot in de puntjes voor u wordt verzorgd.

Indonesië blijft verrassen
Veel van onze gasten bezoeken Indonesië regelmatig en weten als geen ander hoe prachtig het land is en hoe hartelijk en gastvrij de mensen zijn.

Een genieten van Indonesië

Ruil het Nederlandse weer en de dagelijkse drukte in voor de rust, warmte en gastvrijheid van Java.

Neem rechtstreeks contact met ons op. U bent welkom vanaf vier nachten, al hebben veel gasten ontdekt dat langer blijven pas écht vakantie is!



Aangenaam klimaat

In Jogjakarta ligt de temperatuur overdag meestal tussen 28 en 30 °C en 's nachts rond 24 °C.

Dankzij de ligging tussen de rijstvelden zorgt een verkoelend briesje op het resort voor een aangename klimaat dan in de stad.

De villa's van Alamanda zijn speciaal ingericht voor langere verblijven.

Veel gasten keren na hun eerste bezoek graag terug en blijven dan enkele weken of zelfs maanden.

Gasten verwennen is onze kracht.

Daarom geldt een minimumverblijf van vier nachten:

Yogyakarta biedt immers 1001 mogelijkheden om volop te genieten.

Uw ruime studio: comfortabel verblijven

Met ± 60 m² biedt uw studio volop ruimte om te ontspannen, te werken en uw bagage netjes op te bergen.

Slapen en opbergen

Het tweepersoonsbed van 180 × 200 cm heeft een hoogwaardig matras. Dankzij de ruime kasten leeft u tijdens een langer verblijf niet uit uw koffer.

Ontspannen en werken

Het zithoekje met tafel is geschikt om te schrijven, te werken of een kaartje te leggen. Voor extra werkruimte is er een apart bureau.

Koel en goed verzorgd

Een stille airconditioning en ventilator houden de studio aangenaam koel. In de koelkast staan gratis frisdranken; bier en wijn zijn op verzoek verkrijgbaar.

De waterdispenser biedt koud, normaal en kokend heet drinkwater. Ook koffie en diverse theesoorten staan voor u klaar.

Wifi en entertainment

Op het hele resort is snelle wifi beschikbaar. De smart-tv biedt onder meer NOS, NPO en Netflix.

Privéterras met uitzicht

Elke unit heeft een ruim privéterras met ventilator, zithoek, voetbankjes en twee ligbedden. Hier kunt u lezen, bijpraten of gewoon heerlijk nietsdoen. Vanaf het terras kijkt u uit over 5.000 m² aan rijstvelden.

Bijna een privézwembad

Het resort heeft twee zoutwaterzwembaden. Met maximaal achttien gasten blijft het er rustig en is er altijd een zwembad dichtbij. Zo voelt een verfrissende duik bijna als zwemmen in uw eigen privébad.



Onze trots: twee heerlijke zoutwaterzwembaden

Met slechts negen units zijn twee royale zwembaden misschien een tikje verwend. Maar eerlijk is eerlijk: daar zijn we best trots op.

Baantjes trekken tussen de rijstvelden

Tussen de joglo's en de bungalow ligt ons grootste zwembad van 15 × 5 meter, prachtig verscholen in het groen en omringd door rijstvelden.

Aan de zijkantenvindt u speciale aquaplateaus van circa 1 meter diep

Rondom staan comfortabele ligbedden en in het water wachten zitjes waarop u heerlijk half ondergedompeld kunt ontspannen.

Vanuit bed zo het water in

Het 15 x 5 meter zwembad ligt naast de Joglo's en de bungolows zo die kunnen, 's morgen zo uit bed het water inlopen.

Het tweede zwembad van 10 × 4 meter is gedeeltelijk overdekt en ligt naast de twee grote Java Joglo-units.

Zo kunnen ook zij bijna rechtstreeks vanuit bed het zachte water in badjas aan, slippers uit en plonsen maar.

Veilig, comfortabel en heerlijk warm

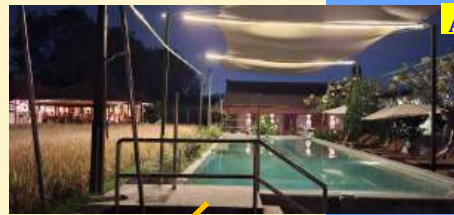
Omdat veel gasten langere tijd bij ons verblijven, Vaak gepensioneerd zijn, vinden wij gemak en veiligheid een must!

Dus hebben beide zwembaden brede, comfortabele inlooptrappen met extra grip. Zo stapt u rustig en veilig het water in en weer uit.

Ongeveer 90% van beide baden is 1,50 meter diep. Daarnaast is er in elk zwembad een verhoogd gedeelte van circa 1 meter diep, ideaal voor aquajogging of ontspannen bewegen.

En dan het mooiste:

het zachte zoutwater is altijd rond de 30 °C.



BEWEGEN IS ZO GOED VOOR U ZEKER IN EEN WARM LAND
WAAR JE NIET ZO GAUW VEEL GAAT WANDELEN,
MAAR ZWEMMEN VLAK VOOR U KAMER IS EEN SUPER ALTERNATIEF!



ALLE KAMERS BIJ ONS ZIJN; WOON/ SLAAPKAMER

Met heel veel ruimte en veel comfort.

Deze zijn allemaal voorzien van:

Slaapcomfort

Een ruim tweepersoonsbed van 180 × 200 cm.
Op verzoek kunnen we twee eenpersoonsbedden plaatsen.
Leeslampjes aan beide zijden van het bed.
Comfortabele matrassen van hoge kwaliteit,
waar we bijzonder trots op zijn.

Inrichting en opbergruimte

Elke kamer heeft een comfortabele zithoek, een bureau,
een make-up tafel en volop ruimte om kleding hangend
én liggend op te bergen.

Entertainment en internet

Ook bij een langer verblijf hoeft u niets te missen.
Via de smart-tv kijkt u op elk gewenst moment naar:
Nederlandse televisie en gemiste uitzendingen;
Netflix in het Nederlands, Spotify en YouTube.
Dankzij snel glasvezelinternet heeft u overal
een betrouwbare wifi-verbinding.

Comfort zoals thuis

Ook wanneer u van huis bent, willen we dat u zich bij ons
helemaal thuis voelt.

Daarom vindt u op uw kamer:

een ruime koelkast met vriesvak, dagelijks aangevuld met gratis
mineral water, frisdrank, oranje juice op verzoek melk, enz.;

Een waterdispenser van 19 liter,

zodat u onbeperkt drinkwater tot uw beschikking heeft;
Mandje met diverse soorten koffie en thee, suikers, zoetjes, enz.
De gebruikte kopjes wassen we dagelijks voor u af.

Bier en wijn

Heeft u zin in een biertje of een glas wijn?
Die verzorgen we graag voor u tegen normale prijzen.
Wijn ook per fles, of 2 liter box.

Comfortabele, ruime badkamer

Een comfortabele en ruime badkamer vinden we essentieel.

Daarom is iedere badkamer voorzien van:

een ruime inloopdouche met antisliptegels;
krachtig warm en koud water met een mengkraan;
een verhoogd toilet voor extra comfort;
Dove-shampoo en zeep;
zachte witte handdoeken, die zo vaak als gewenst worden verschoond;
grote badlakens voor gebruik bij het zwembad, enz.

Aangenaam klimaat en comfortabele nachtrust

Overdag ligt de temperatuur meestal tussen 28 en 30 °C.

's Nachts koelt het af tot ongeveer 22 à 24 °C.

Daardoor slaapt u comfortabel, met of zonder airconditioning.

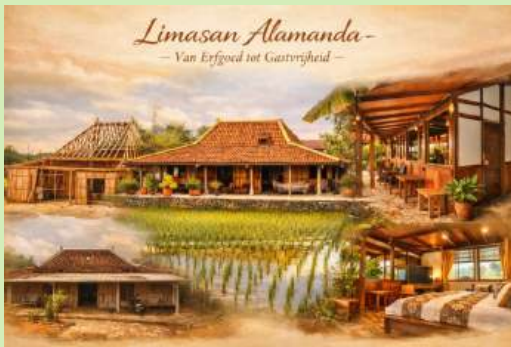
Wilt u extra verkoeling, dan kan de airconditioning 's nachts koeler maken.

Koele en stille kamers

De woon-/slaapkamers zijn uitgerust met krachtige airconditioning
en een grote ventilator.

Dankzij de bouw en isolatie blijven de villa's bovendien van nature
aangenaam koel, zonder in te leveren op daglicht of uitzicht.





De authentieke Limasan units

Sinds juli 2026 kunt u verblijven in onze authentieke Limasan: een origineel, 90 jaar oud traditioneel Javaans woonhuis, aangepast aan het comfort van nu.

Ruimte en buitenleven

Het huis beslaat inclusief terrassen 200 m² en is verdeeld in twee unieke units.

Elke unit beschikt over:

- woon-/slaapkamer van ruim 60 m²;
- Sfeervolle badkamer,
- een groot terras met een origineel antiek zitje;
- comfortabele ligbedden.

Het terras

ligt direct aan ons rijstveld van 2.000 m².

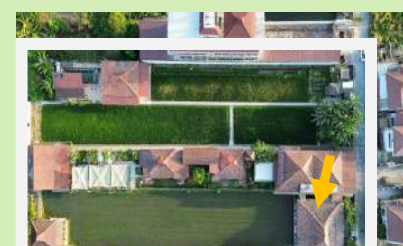
U vindt er een authentiek koloniaal zitje, twee comfortabele ligbedden

een ventilator voor de momenten waarop de frisse bries even uitblijft.

Ons gezellige restaurant ligt op ongeveer 90 meter afstand.

Het grote zoutwaterzwembad bereikt u na circa 60 meter lopen en het ontbijtrestaurant bevindt zich direct naast de Limasan.

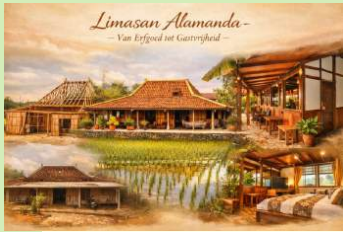
De Limasan volledig gelijkvloerse en combineert modern comfort van nu met het authentieke karakter van het begin van de twintigste eeuw.



Zo kochten we hem

Zo zijn ze origineel

Zo bouwde we hem weer op



Onze authentieke Limasan-units

Beide Limasan-units is uniek, net als al onze andere units, maar altijd met hetzelfde comfort en dezelfde persoonlijke service.

Slaapcomfort en sfeer

De ruime woon-/slaapkamer beschikt over een kingsize bed van 180×200 cm, onze veelgeprezen matrassen en een latex topper voor een heerlijke nachtrust.

Warme verlichting, bedlampjes, voldoende stopcontacten en een sfeervolle inrichting maken de kamer compleet.

Praktische voorzieningen

Voor langere verblijven is er volop kastruimte.

De ruime koelkast is gevuld met gratis frisdrank, sinaasappelsap en, op verzoek, andere niet-alcoholische drankjes zoals melk.

Bier en wijn zijn eveneens aanwezig en worden tegen winkelprijzen op de eindafrekening gezet.

Ook vindt u in de unit:

een praktische tafel om aan te eten, schrijven, kaarten of werken, met comfortabele stoelen en uitzicht over de rijstvelden;
waterdispenser met koud, normaal en heet mineraalwater van 90°C koffie- en theebehoefden;

een servicebox met onder meer een naaisetje, veiligheidsspelden, EHBO-set, brillenspray, manicuresetje, oordopjes en een aansteker.

Kortom: aan alles is gedacht.

Koelte, badkamer en entertainment

De airconditioning houdt uw kamer koel.

Binnen en op het terras zorgen ventilatoren voor een aangename, natuurlijke bries.

De ruime badkamer is van alle gemakken voorzien, met een verhoogd toilet, zachte handdoeken en een veilige antislip-inloopdouche. Daarnaast is er een aparte wastafelunit met föhn en handige toiletartikelen, zoals een douchemuts, tandenborstels, tandpasta en wattenstaafjes.

Op de smart-tv kijkt u wat u thuis graag kijkt.

De snelle wifi maakt chatten, streamen, werken op telefoon eenvoudig.

Terras en uitzicht

Onze terrassen zijn met smaak ingericht om volop te genieten.

U vindt er fijne stoelen om rustig te lezen, comfortabele ligbedden en natuurlijk het prachtige uitzicht over de rijstvelden, met de geluiden van de natuur op de achtergrond.

Javaanse muurschilderingen
geven de Limasan een warme, authentieke sfeer.

Limasan Unit 1



Limasan Unit 2





Boven de entree en het ontbijt terras hebben we 2 zeer unieke appartementen gecreëerd.

Beide een groot eigen heel terras, met zonnebedden, zitje, uniek uitzicht, over rijstvelden & de vulkanen.



Hier is het heerlijk vertoeven, als u wat langer wilt genieten van de regio Jogjakarta.

**Deze 2 luxe gasten verblijven, ieder hun eigen prive domein.
Ieder maximaal 2 gasten, dus rust gegarandeerd (inclusief een gezamenlijk keukentje)**

2 Penthouse studio 60 m² (1e etage)

Als u de trap op komt staat u gelijk op uw grote terras van 20 m², met 2 ligbedden en gezellig zitje.

Het unieke uitzicht op onze rijstvelden, de Java Joglo's en de vulkanen zult u zeker bekoren.

Hier is altijd een frisse wind, maar hangt ook een grote fan aan het hoge plafond.

**Dan passeert u een klein keukentje, en dan loopt u de Serre/woonkamer 12 m² binnen van de Studio
Deze serre heeft schuiframen, zodat u naar keuze binnen of buiten kunt zitten.**

Een tafeltje en zitbank voor 2 personen staan hier.

Grote koelkast gevuld met softdrinks, (op verzoek bier en wijn)

Gelijk al onze kamers een 19 l. drinkwater dispenser, met koud, normal, en 90 c heet water, om snel thee en koffie te zetten.

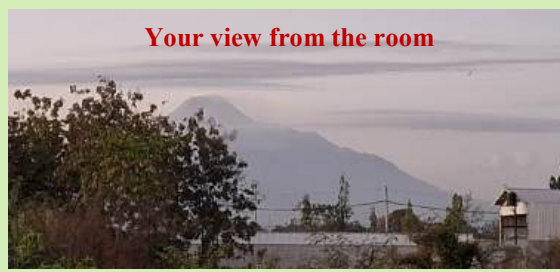
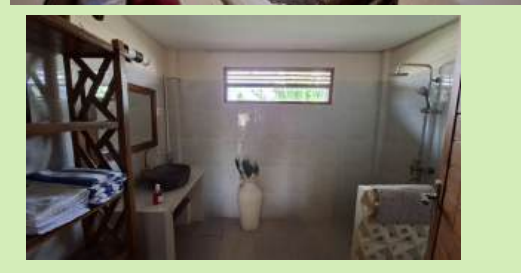
Het uitzicht, vanaf uw serre op de vulkanen is een extra pre van deze studio.

**Via 2 grote schuifdeuren loopt uw slaapkamer van 20 m² binnen,
2-persoons king bed 180 x 200 cm, kaptafel,
veel kastuimte, smart-tv, AC en fan.**

uw ruime 10 m² luxe badkamer met douche, westers toilet en wastafel.

**Ideaal voor 2 gasten, die wat langer bij ons willen genieten van de heerlijk temperatuur,
het Javaanse leven, de prachtige omgeving, en onze beroemde gastvrijheid.**

Maar toch graag wat privacy hebben met leefruimte!



Your view from the room

3

Penthouse Appartement 70 m² op de 1ste etage

Boven hebben we een Studio en een unieke Appartement gecreëerd

Als u de trap opkomt, ziet u rechts uw grote eigen terras met glazen schuifdeur, en sluit ramen, zodat u heerlijk buiten zit met een frisse bries, maar ook binnen als u dat wilt.

Het terras van 20 m² met uitzicht op onze rijstvelden, en een koele bries.

Er staan 2 ligbedden, en een gezellig zitje, en is geheel prive.

Ook is er een klein keukentje dat u kunt gebruiken.

Vanaf het terras komt u via een deur in uw woonkamer van 16 m²,

Uiteraard Airco, 42 inch Smart tv.

Comfortabel 2 zitbank & poef, een service kast,

met magnetron, kopjes, glazen, en koffie en theesoorten.

De grote koelkast is gevuld met frisdranken (op verzoek bier en wijn),

19 L water dispenser met koud, normaal en 90 c Heet water voor koffie en thee.

De volgende deur gaat naar uw zeer ruim slaapkamer van 25 m².

Een 2-persoons kingsbed van 180 x 200 cm, 2e Smart-Tv, kaptafel,

veel kastruimte, en veel daglicht door de ramen met landelijk uitzicht.

Hier is ook de ruime 12 m² de luxe badkamer, met wastafel, regendouche,

warm & koud water, westerse hoogte toilet, met raam en rijstveld uitzicht. :-)

Ideaal voor 2 personen die wat langer bij ons willen genieten van de heerlijk temperatuur, het Javaanse leven en de prachtige omgeving.

Maar toch graag wat privacy hebben met leefruimte!

Samen met onze studio, dus maximaal met 4 personen hele eigen etage!

Ook perfect als u samen met vrienden op reis bent.



7 Superior Bungalow Kamers

Vrijstaande Bungalow
met 2 kamer naast elkaar.
Maar ieder geheel zelfstandig, en prive gescheiden.
Ligt midden in de rijstvelden.



8

Superior Bungalow kamer 50 m²,

Deze 2 identieke kamers, liggen naast elkaar, en hebben ieder een groot terras, met uitzicht over de rijstvelden, en een zout water zwembad haast voor de deur.

Beide kamers zijn gelijk:

grote slaap-woonkamer, met ruime badkamer.
Iedere kamer heeft zijn eigen ingang, en ruim terras, met zitje en 2 ligbedden.
U kijkt uit over het gehele complex en de rijstvelden.
Door de open ligging, is er altijd een heerlijke frisse wind op het terras.

U zit 15 meter van uw haast prive zout water zwembad vandaan.
Maar ook 20 m. van ons eigen restaurant, maximaal 20 gasten.
Dus 's avonds vaak gezellig samen met de burens dineren.

Beide kamers beschikken over een grote woon-slaapkamer & badkamer.

We kunnen de kamer, naar uw samenstelling inrichten.

Standaard heeft de kamer een 2-persoons kingsize bed 180 x 200 cm.
Maar we kunnen er ook 2 x 1 persoonbedden plaatsen.

Zoals als al onze, zeer ruime kamers, sfeervol ingericht,

Met een bureau, kaptafel, eettafel, veel kastruimte,
huiselijk ingericht, 2 Grote terrasdeuren.

Airco, plafond fan, grote koelkast, gevuld met frisdranken (op verzoek ook bier en wijn),
19 l. mineraalwater dispenser, met ijskoud, normaal en 90 c. heet water.

Deze kamers hebben een 32 inch smart-tv met (o.a. Netflix, NPO, NOS, YouTube, enz.)

Beroemd is onze hele hele hele sterke glasvezel WIFI verbinding,
overal op iedere plek van ons resort.

Veel gasten reserveren deze gezellige unit ook als set, zodat familie of vrienden
samen een eigen huis delen, terwijl iedereen toch zijn eigen privéruimte behoudt.



Vrijstaande Joglo tussen de rijstvelden

Onze Joglo staat helemaal vrij in de rijstvelden en biedt aan zowel de voor- als achterkant een prachtig uitzicht over het groen.

Ligging en faciliteiten dichtbij

Vanaf de Joglo loopt u in ongeveer 20 meter naar ons ontbijtrestaurant, waar u van 05.00 tot 13.00 uur rustig kunt ontbijten.

Ook het zwembad en ons privé dinerrestaurant, Alamanda Java Kitchen, liggen dichtbij: op ongeveer 70 meter wandelen.

Ruimte en inrichting

De Joglo heeft een grote woon-slaapkamer met veel licht, ruimte en comfort.

Een tweepersoonsbed van 180 x 200 cm

Een zitbankje, bureau, kaptafel en eettafel, veel kastruimte

Veel ramen en twee grote terrasdeuren voor extra licht en een open gevoel.

Koel, comfortabel en praktisch

Al onze huisjes zijn goed geïsoleerd en daardoor heerlijk koel.

Daarnaast beschikt de Joglo over een sterke, geruisloze airconditioning en een plafondventilator.

Er is een ruime, goed gevulde koelkast en een mineraalwaterdispenser met ijskoud, normaal en heet water van 90°C voor koffie en thee.

Privé badkamer met buitengevoel

Aangrenzend vindt u de zeer ruime badkamer met een inloofdouche

met warm en koud water, een toilet op westerse hoogte en een wastafel.

De badkamer is deels openlucht, maar blijft volledig privé.

Door het gedeeltelijk open dak ziet u de lucht boven u, wat zorgt voor een fris, koel en vrij gevoel.

Terras, ontspanning en entertainment

Het ruime terras heeft een gezellig zitje en twee zonnebedden,

zodat u buiten comfortabel kunt ontspannen. In de Joglo staat een smart-tv waarmee u onder andere Netflix, NPO, NOS en YouTube kunt kijken.

Extra ruimte voor 3e persoon

Omdat de Joglo zo ruim is, kan er gemakkelijk een extra bed worden geplaatst voor een derde gast. Zelfs dan blijft er nog genoeg ruimte over om comfortabel te bewegen of zelfs een klein dansje te maken



Reist u met kleine of grote kinderen of met vrienden, dan dit uw huis

Grote Java Joglo van 90 m² naast het zwembad

Deze ruime, authentieke Javaanse Joglo

ligt direct naast ons zoutwaterzwembad van 15 x 5 meter. De indeling is ideaal voor families, vrienden of twee bevriende stellen die graag samen verblijven, maar ook hun eigen privacy willen behouden.

Twee slaap-/woonkamers met eigen badkamers

De Joglo bestaat uit een grote **A** hoofdkamer en een **B** extra kleinere kamer.

Deze tweede kamer is zeer geschikt voor drie kinderen, maar biedt ook genoeg comfort voor één of twee volwassenen. Beide kamers hebben een eigen ingang en een eigen badkamer. Via de tussendeur kunt u de kamers met elkaar verbinden, zodat u samen in één grote Joglo verblijft, terwijl iedereen toch een eigen plek heeft om zich terug te trekken.

Samen genieten, met ruimte voor privacy

Door de slimme indeling is deze Joglo bijzonder prettig voor twee bevriende echtparen, vriendenstellen of een gezin met kinderen.

U deelt de sfeer, de ruimte en het buitenleven, maar behoudt tegelijk de vrijheid van een eigen kamer en badkamer.

Terrassen en buitenleven

Aan de voorkant van de kamers ligt een eigen terras. Aan de zijkant vindt u bovendien een extra ruim terras met een vierpersoonstafel, een zitje voor vier personen en twee ligbedden.

Een fijne plek voor een spelletje kaart, een drankje in de namiddag of een ontspannen avond bij de Joglo.

Bijna een privézwembad naast de deur

Direct naast de Joglo ligt het zoutwaterzwembad van 15 x 5 meter. Binnen enkele stappen staat u al aan het water. Omdat het zwembad zo dichtbij ligt, voelt het bijna als uw eigen privézwembad.



7 Ideale Family Bungalow: Comfortabel Verblijf voor Gezinnen en Vriendengroepen

Perfekte accommodatie voor 4 tot 6 samenreizende vrienden of gezinnen met grotere kinderen

Bent u op zoek naar de perfecte plek voor een vakantie met vrienden of met het gezin, vooral als de kinderen al wat ouder zijn?

Onze Family Bungalow van 100 m² is uitermate geschikt voor groepen van 4 tot 6 personen die graag samen genieten, maar ook privacy waarderen.

De bungalow bestaat uit twee identieke kamers, elk met een eigen ingang aan een ruim gezamenlijk terras met zitjes en 4 ligbedden. Hierdoor heeft u altijd een fijne combinatie van samen zijn en afzondering wanneer gewenst. Beide kamers zijn gelijk ingericht en bieden een royale slaap-woonkamer en een eigen badkamer

Standaard is de kamer voorzien van een kingsize bed (180 x 200 cm) en een eenpersoonsbed, maar op aanvraag kunnen we de indeling aanpassen.

Denk aan een luxe houten stapelbed (2x eenpersoons), twee losse bedden, alles is mogelijk, afgestemd op uw wensen.

Het ruime terras biedt volop mogelijkheden om samen te ontspannen, met ligbedden en zitjes waar in totaal acht personen comfortabel kunnen genieten van het uitzicht over het hele complex en de rijstvelden.

Dankzij de open ligging waait er altijd een verfrissend briesje over het terras, ideaal voor lange, relaxte dagen buiten.

Onze bungalow is volledig uitgerust voor een zorgeloos verblijf.

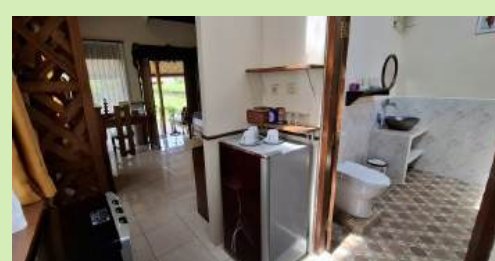
Beide kamers beschikken over airconditioning, plafondventilator, een grote koelkast met frisdrank, (op aanvraag ook bier en wijn), en een 19 liter mineraalwaterdispenser met ijskoud, en 90°C heet water, perfect voor koffie en thee op ieder moment van de dag. Daarnaast is er een 32 inch smart-tv per kamer met onder andere Netflix, NPO, NOS en YouTube.

Voor de digitale nomaden of iedereen die verbonden wil blijven:

Ons hele resort is voorzien van razendsnelle glasvezel wifi, zodat u overal online bent, zelfs aan het grote zoutwater zwembad dat direct voor de deur ligt.

Op slechts 30 meter afstand vindt u bovendien ons gezellige restaurant ideaal om 's avonds samen met andere gasten te dineren.

Kortom, deze Family Bungalow is sfeervol, ruim en flexibel in te richten een ideale uitvalsbasis voor een ontspannen en gezellige vakantie met vrienden of familie!



Reist u met vrienden, dan zijn deze grote Java Joglo zeer geschikt

Grote Java Joglo met twee zelfstandige units

Onze grote authentieke Java Joglo
direct naast het zoutwaterzwembad van 10 x 4 m.
twee zelfstandige units van ongeveer 60 m².

Een ruime, sfeervolle plek voor gasten die samen willen verblijven,
maar ook rust, privacy en een eigen plek waarderen.

Twee units met veel mogelijkheden

Elke unit heeft een eigen slaap-/woonkamer, badkamer en ingang.
Samen vormen ze één grote Joglo

Ideaal voor bevriende stellen, families met kinderen, vrienden
of meerdere generaties die graag dicht bij elkaar verblijven
zonder privacy te verliezen.

Ruimte en comfort

De units zijn licht en ruim ingericht, met slaapruijnte, zithoek,
bureau, eettafel en voldoende kastruijnte.

Met een extra bed of stevige teakhouten stapelbedden
is de Joglo ook zeer geschikt voor gezinnen met kinderen.

Privébadkamers met buitengevoel

Beide units hebben een ruime privébadkamer met inloepdouche,
warm en koud water, westers toilet en wastafel.
Het deels open dak zorgt voor een frisse tropische sfeer,
terwijl uw privacy volledig behouden blijft.

Terrassen en buitenleven

Rondom de Joglo liggen ruim 150 m² aan terrassen
met uitzicht op groen en rijstvelden.

Met een eettafel, zithoek en ligbedden is er volop ruimte
om samen te eten, te ontspannen of gewoon niets te doen.

Zoutwaterzwembad naast de deur

Het zoutwaterzwembad van 10 x 4 meter ligt direct naast
de Joglo en voelt vaak bijna als een privézwembad.

Binnen enkele stappen staat u aan het water om te zwemmen,
af te koelen of rustig te ontspannen.

Comfort in tropische stijl

Elke unit is koel en comfortabel, met airconditioning,
plafondventilator, koelkast en waterdispenser met koud,
normaal en heet water.

Daarnaast beschikt u over een smart-tv met Netflix en YouTube,
plus sterke glasvezel-wifi op vrijwel het hele resort.

Ideaal voor

Twee bevriende stellen, Families met kinderen
Vrienden of meerdere generaties
Gasten die ruimte, privacy en een zwembad
naast de deur waarderen





Onze kamers zijn echt uniek te noemen en weerspiegelen onze liefde voor kunst, lokale materialen en een warme, romantische sfeer.

We geloven dat u niet alleen binnen in uw kamer, moet genieten maar dat u juist ook buiten op uw terras, zich helemaal thuis moet voelen.

Elk vertrek is individueel ingericht met met de hand vervaardigd houten meubilair uit de regio.

We hebben bijzondere aandacht besteed aan decoratie:

Denk aan prachtige wandschilderingen gemaakt door een lokale kunstenaar, die traditionele wayang-motieven heeft verwerkt.

Het zijn juist die kleine details, van subtiele kunstobjecten tot sfeervolle verlichting, die het verschil maken en ervoor zorgen dat u zich helemaal thuis voelt.

U logeert bij ons eigenlijk bij goede vrienden, waar warmte en zorg in ieder hoekje merkbaar is.



Wij vinden dat u zich niet alleen binnen helemaal thuis moet voelen, maar ook buiten op uw eigen terras misschien zelfs nét iets meer.

Daarom hebben we veel aandacht besteed aan het comfort en de sfeer van onze terrassen. Ze zijn ruim opgezet en worden regelmatig opgefrist door een aangenaam briesje uit de rijstvelden.

U vindt er comfortabele stoelen waarop u rustig kunt neerstrijken en urenlang kunt genieten van het bijzondere uitzicht over de groene rijstvelden, maar ook heerlijke ligbedden om lekker te ontspannen in de zon of juist verkoeling te zoeken in de schaduw. Natuurlijk zijn er parasols en fijne schaduwplekken, want zelfs de zon mag uw rust niet verstoren.

Net als onze kamers zijn ook de terrassen met oog voor detail ingericht, met decoraties en accenten die verwijzen naar de rijke lokale kunst en het Javaanse vakmanschap.

Op ieder terras zorgen ventilatoren voor een aangename verkoeling, zodat het ook op windstille momenten heerlijk blijft, wij laten verkoeling liever niet aan het toeval over.

Voor ons is het belangrijk dat u buiten net zo comfortabel zit als binnen. De natuur, de frisse lucht en het rustige buitenleven horen hier immers net zo bij de ervaring als een goed bed en een lekker ontbijt.

Luister naar de geluiden van de natuur, kijk uit over de groene rijstvelden en geniet van een sfeer die u in een gewoon hotel niet snel zult vinden. Op onze terrassen beleeft u het allemaal in alle comfort, omringd door lokale kunst, Javaanse details en misschien één klein dilemma: blijft u nog even zitten, of toch nog wat langer?



**Als u op zoek bent naar het échte Indonesië,
Kunnen we U Alamanda village in Jogjakarta van harte aanraden.**
Dit kleinschalige, familievriendelijke resort voelt als thuiskomen:
U wordt er altijd in de watten gelegd en iedereen doet z'n best om u te laten genieten.
Veel gasten komen als bezoeker en vertrekken als onderdeel van de familie.

Echt even helemaal ontspannen dus!



Stel je eens voor:

Een vakantie waarbij u zich meteen thuis voelt, alsof u bij vrienden logeert.

Dat is precies wat Alamanda Villas zo bijzonder maakt.

**Hier draait het om echte ontspanning,
persoonlijke aandacht en genieten zonder zorgen.**

***Niet voor niets komt maar liefst 75% van onze gasten terug
en vaak blijven ze de tweede keer zelfs langer.***

Alles wordt tot in de puntjes geregeld:

van het moment dat u aankomt tot u vertrek, en tips voor de mooiste plekjes.

Bij ons bent u niet zomaar een gast, maar hoort u er gewoon bij.

**Het voelt echt als thuiskomen, bij nieuwe vrienden
die zorgen dat u volledig kunt ontspannen en genieten.**

Dus als u zoekt naar een vakantie waar u uzelf mag zijn,

**Genieten van de rust vindt en volop comfort ervaart,
dan bent u bij Alamanda Villas aan het juiste adres, een aanrader, hoor!**

Volledig ontzorgd:

Vanaf aankomst tot vertrek wordt alles voor je geregeld.

U hoeft nergens aan te denken.

Unieke tours met eigen zeer ervaren, pefect Engels sprekende gidsen:

**Ontdek Jogjakarta in comfortabele minibusje
of kies voor een avontuurlijke tocht te voet, per fiets, e-scoote, motor.**

Royale villa's en veel privacy:

7 zeer luxe ruime villa's op 5.000 m2, met eigen rijstvelden.

Allemaal compleet ingericht, groot terras, luxe en met een gezellige sfeer.

Heerlijk slapen:

Grote kamers, geen last van muggen, volop comfort.

Altijd een groot terras bij uw unit en 2 grote zoutwaterzwembaden:

**Geniet van het uitzicht over de rijstvelden en neem op elk moment
een verfrissende duik. (15 x 5 meter en 2e van 10 x 4 meter)**

Culinair genieten:

**Elke ochtend een à la carte ontbijt, gratis lunch op het resort,
en 's avonds vers diner in het eigen restaurant met open keuken.**

Over genieten gesproken:

***We doen gratis uw was en leggen het binnen 24 uur
schoon en gestreken op uw kamer. Lekker makkelijk op vakantie!***



Kortom:

***U geniet, wij regelen de rest.
Echte aanrader!***





Prijs en inbegrepen diensten

Vrijwel alles is bij de prijs inbegrepen.

Bij eenpersoonsgebruik ontvangt u

€ 10,00 korting per nacht.

De korting is beperkt omdat de meeste verblijfskosten voor 1 of 2 personen gelijk zijn.



Uw eigen verblijf

U beschikt over een eigen prive unit voor twee personen, extra bed is mogelijk, met een toeslag van 10,00 €

Inbegrepen verzorging

- * *Dagelijks een uitgebreid ontbijt met ruime keuze.*
- * *Lunch wanneer u op het resort verblijft.*
- * *Wasservice met een doorlooptijd van 24 uur.*
- * *Gratis niet-alcoholische dranken uit de koelkast, maar ook bij het zwembad en tijdens het diner in het restaurant.*
- * *Alcoholische dranken zijn op verzoek verkrijgbaar tegen winkelprijzen.*
- * *Ook inbegrepen: Ophalen en brengen naar vliegveld/ station*
- * *En nog veel meer extra service om van uw verblijf een onvergetelijke ervaring te maken.*



Wij werken met een bijna-all-inclusive concept

om uw vakantie zo ontspannen mogelijk te maken.

Vrijwel alles is inbegrepen; alleen het diner betaalt u apart.

U bent tenslotte niet elke avond 'thuis' en we gunnen u graag alle vrijheid om ook elders culinair op ontdekkingstocht te gaan.

Kortom: u geniet, wij regelen de rest. Vertel ons gerust wat u wilt; we denken graag mee en hebben meestal nog wel een leuk idee achter de hand.

Dineren bij Alamanda Java Kitchen

In ons eigen restaurant koken we met veel plezier uitsluitend voor onze gasten. Met maximaal twintig plaatsen blijft het gezellig en persoonlijk precies zoals wij het graag hebben.

Alle vrijheid om zelf te kiezen

Yogyakarta is een culinair paradijs, met volop mogelijkheden om heerlijk buiten de deur te eten.

Daarom is het diner niet bij uw verblijf inbegrepen: zo kiest u iedere avond waar u trek in heeft bij ons aan tafel of tijdens een smakelijk avontuur in de stad.

Menu en prijzen

Dagelijks serveren we een wisselend driegangenmenu voor € 4 per persoon:

een voorgerecht, hoofdgerecht en natuurlijk een heerlijk dessert.

Daarnaast vindt u op onze uitgebreide menukaart volop Indonesische en westerse gerechten.

Een hoofdgerecht kost gemiddeld slechts € 3 lekker eten hoeft tenslotte geen aanslag op uw vakantiebudget te zijn.

Na het diner kunt u rustig natafelen met koffie of thee.

Geen haast u heeft vakantie, weet u nog?

Frisdranken, juices, water, koffie en thee zijn gratis inbegrepen.

Bier en verschillende soorten wijn zijn verkrijgbaar tegen vriendelijke winkelprijzen. U hoeft alleen nog te kiezen; inschenken regelen wij.



Overweeg u een langere periode te verblijven?

Ons resort biedt alles wat u nodig heeft voor een prettig en ontspannen verblijf, en met name voor gasten die **meerdere weken of zelfs maanden** willen genieten, zijn er **allerlei extra voordelen**.

Hieronder zetten we ze graag voor je op een rijtje:

Ruime kamers: Onze kamers zijn zo groot dat ze aanvoelen als een combinatie van woon- en slaapkamer, waardoor je alle comfort hebt voor een langer verblijf.

Speciale arrangementen: Voor pensionado's: Komt u langer dan 30 dagen? Dan zijn zelfs 3 prachtige dagtochten per week inbegrepen, steeds weer verrassende en nieuwe tours in de prachtige omgeving.

Terugkerende gasten:

Het hele jaar door, verblijven veel koppels voor twee maanden of langer. U maakt makkelijk nieuwe vrienden onder Nederlandse gasten.

Huiselijke sfeer & Kleinschaligheid:

Met slechts 7 Joglo's geniet U van rust, privacy en persoonlijk contact.

Vrijheid & gezelligheid:

U kunt helemaal uw eigen gang gaan, maar er zijn ook regelmatig gezamenlijke etentjes als u daar zin in heeft.

Nederlandse gastheer:

Altijd beschikbaar voor raad en daad in uw eigen taal wel zo makkelijk!

Unieke ligging:

Het resort ligt heel rustig tussen de rijstvelden op een terrain van 5000 m², maar toch dicht bij het centrum van Jogjakarta.

Zwembaden:

2 heerlijke zoutwaterzwembaden (10 x 4 & 15 x 5 m)

Knus restaurant:

Maximaal 18 gasten per avond zorgen voor een intieme en gezellige sfeer.

Ontbijt:

Elke ochtend, op het moment dat u uit komt al is het 13.00 u :-)

Er is een uitgebreid keuze westers en/of Javaans—Indonesische ontbijtgerechten.

Echt waar brood van de warme bakker, maar ook yogurt, musli en alles wat maar wenst.

Goed gevulde koelkast:

Altijd onbeperkt frisdranken, ook zero drankjes enz. Maar ook *bier, wijn beschikbaar*.

Aperitiefmoment:

Voor het diner een gezellig uurtje samen op het terras.

Massage service:

Professionele dames zorgen voor heerlijke ontspannende massages op het resort.

Stranddag inbegrepen:

Wekelijks een relaxte ochtend op het privéterras van het Queen of South hotel, met privé ligbedden, groot zwembad met zeezicht en verse vis aan het strand.

En nog veel meer:

Er zijn nog talloze andere pluspunten die het verblijf bijzonder maken, van nieuwe vriendschappen tot dagelijkse vrijheid en verrassingen.

Of u nu rust zoekt, een actieve vakantie wilt,

of zin hebt in gezelligheid onder Nederlanders, ons resort is helemaal ingericht op een langer verblijf.

U voelt U snel thuis en geniet van alles wat het mooie Jogjakarta en zijn prachtige natuurlijke omgeving te bieden heeft.

Kom gerust langs en ervaar het zelf!



Het Alamanda Village, Pool & Adventure Team
Is een hecht team, we werken alle reeds meer dan 14 jaar samen
om gasten te verwennen en daar hebben we veel lol in.

Welkom bij Alamanda Villas - Zwembad & Avontuur

Wij heten u van harte welkom.

Ons team bestaat uit professionals met diverse specialisaties. Dankzij onze veelzijdigheid kunnen wij elkaar ondersteunen en indien nodig vervangen, waardoor wij in staat zijn uiteenlopende taken op ons te nemen.

Deze flexibiliteit draagt bij aan de kracht en het succes van ons team.



Awang, Eigenaar, Manager, Gids, geweldige zanger



Richie, Chef Kok
Gastheer restaurant



Hastono, Manager,
Indonesia travel expert, Gids, hiker



Anton, Gids,
Mister everything



July, Gids
City specialist



Nanik,
Gastvrouw Gids,
Ontbijt, Lunch,



Okay, Huishouding
Tuin verzorging



Budi, Huishouding
Tuin verzorging



Denny,
Restaurant
Huishouding.



Yogi, Keuken
Gitaar/Zanger



Marmar,
Ontbijt, Lunch,
Wasserij



Rovik, Gids
Pick up drop off



Andy, Gids
Vespa hobby



Wawan
Ons bouw- en onderhoudsteam.
Alles bij ons, hebben ze gebouwd.



Buddy,



Ons team ,geniet jaarlijks
van het ontdekken
van nieuwe locaties



Jovi
Gids, Adventure,
IT specialist



Budi
Gids, Borobudur
specialist