

**Generalforsamling
Grundejerforeningen Liseborg Mark**

Tid: Tirsdag den 3. februar 2026 kl. 19.30
Sted: Liseborg centeret – mødelokale på 1. sal

Dagsorden

1. Velkommen og valg af dirigent v. forperson Pia Wiborg Astrup.

Bestyrelsen foreslår Palle Mikkelsen (nr. 21) som dirigent.

2. Valg af referent

3. Årsberetning v. forperson Pia Wiborg Astrup

4. Regnskab 2025 v. kasserer Martin Olesen

Gennemgang og godkendelse af regnskabet for 2025. Regnskabet fremlægges på mødet.

5. Indkomne forslag

Drøftelse og beslutning om eventuelt indkomne forslag.

Bestyrelsen foreslår følgende tiltag indarbejdet i budgettet for 2026:

- a. Indkøb af ny trampolindug – Pris: 2.400 kr. + moms
- b. Pullert på cykelsti ved "høj-lige" – Pris: 1.500 kr.
- c. Fortsat tømning af skraldespande på legepladser – Pris: 550 kr. per gang
- d. Tømning af sandfang i kloakker – Pris ca. 17.500 kr.

Ifm. arbejdsgruppen for slidlag på asfaltveje, jf. pkt. 6, blev der drøftet behov for tømning af kloakker og sandfang, for at sikre vejene fremover. Det har været undersøgt nærmere, og det anbefales at få kloakkerne rensat. Bestyrelsen har undersøgt hvad det vil koste, og det vil anslået beløbe sig til 14.000 kr. plus moms.

Derudover opfordres til, at alle tjekker deres private sandfang på grundene, særligt grundet perioder med meget regn på kort tid, hvilket kan give overfyldte kloaker.

Fra en grundejer er der indkommet forslag om at revidere den lagte plan for læbælterne omkring foreningens område, herunder konkrete tiltag og grundejernes mulighed for selv at varetage tilstødende fællesarealer.

Bestyrelsen foreslår, at den lagte plan, som er lavet ud fra princippet om at tilgodese alle grønne arealer samt arbejde ud fra en helhedsplan, og som kan findes på grundejerforeningens hjemmeside, følges, men evt. revideres med relevante faglige input i løbet af 2026 – fortsat med helhedshensyn for øje og inden for en økonomisk ramme på 10.000 kr. årligt.

6. Slidlag på asfaltveje v. Kristoffer Nielsen og arbejdsgruppen

På sidste generalforsamling blev der nedsat en arbejdsgruppe, som skulle indhente faglig sparring ift. nyt slidlag på asfaltvejene. Arbejdsgruppen laver på generalforsamlingen en afrapportering af det arbejde, med henblik på beslutning om kommende investering i nyt slidlag.

7. Snerydning v. Pia Astrup

I dag er der aftale med 1313/Viborg Renovation om snerydning. Aftalen indebærer, at 1313/Viborg Renovation vurderer, hvornår det er nødvendigt at rydde sne og salte. Aftalen genvurderes om vi forsat vil have den ordning, eller vi vil gå over til, at en grundejer har ansvaret for at ringe til 1313/Viborg Renovation de morgener, hvor det er nødvendigt med rydning og/eller saltning.

8. Kontingentfastsættelse

Bestyrelsen foreslår af kontingentet fastholdes på 2.000 kr./årligt, hvilket drøftes og godkendes.

9. Budget 2026 v. Martin Olesen

Gennemgang og godkendelse af budget for 2026.

10. Valg til bestyrelsen

Følgende er på valg:

Pia Wiborg Astrup (Nr. 1)

Jesper Thorsø (Nr. 56)

Følgende er *ikke* på valg:

Martin Olesen (Nr. 3)

Leif Breum (Nr. 94)

Tinus Melved (Tidl. nr. 24A) – men da Tinus er flyttet fra Liseborg Mark, har suppleant Kristoffer Nielsen (Nr. 54) overtaget pladsen – og er på valg.

Derudover skal der vælges en suppleant.

Bestyrelsen opfordrer til, at der kommer et nyt medlem til bestyrelsen fra området med rækkehuse ("Lav-lige"), så denne del af grundejerforeningen forsat er repræsenteret.

11. Valg af Revisor

Følgende er på valg:

Morten Andreassen (Nr. 46)

12. Evt.