

Responsable de Oficina

Descripción

GNE Solutions, empresa líder en diseño e implantación de Programas de Rehabilitación Energética busca un/a Responsable Técnico/a para cada una de las Oficinas de Barrio del Programa Opengela para dar cobertura al objeto fundamental de acompañamiento y dinamización del proceso de rehabilitación en materia de eficiencia energética. El objetivo de estas Oficinas es la promoción, dinamización y adhesión del máximo número de Comunidades de Propietarios al programa apoyándolas en todo el recorrido y facilitando la comunicación de todas las partes implicadas. Asimismo, la Oficina de Barrio va a ser la interlocutora con los profesionales que lleven a cabo las actuaciones garantizando así el nivel de servicio requerido. La persona responsable de la oficina será la encargada de acompañar y asesorar a los/as usuarios/as del programa en todas las fases del proceso de rehabilitación. Asimismo establecerá relaciones con los constructores, Comunidades de propiedades y administradores de fincas con el fin de cumplir los resultados previstos y hacer crecer el número de proyectos a adherirse al programa.

Principales funciones

- Diagnóstico técnico para la determinación de adecuación/no adecuación del edificio en relación a sus prestaciones en materia de conservación, eficiencia energética, accesibilidad y cumplimiento normativa vigente (CTE).
- Búsqueda y coordinación del equipo técnico redactor del proyecto de rehabilitación.
- Acompañamiento en la elaboración de las propuestas de actuaciones.
- Asesoramiento en la búsqueda, licitación y contratación de obras.
- Asesoramiento en la búsqueda de soluciones y proveedores de energías renovables.
- Participación, siempre que sea necesario, en las reuniones de Comunidades de vecinos para informar/impulsar las rehabilitaciones.
- Supervisión de la ejecución de las obras para asegurar nivel de servicio y satisfacción del usuario.
- Recogida de información del proyecto "as built" para elaboración de documento "best practices".

Requisitos mínimos

- Formación: Arquitectura, Arquitectura técnica, Ingeniería técnica o similares.
- Disponibilidad de viaje a las otras oficinas del programa (ubicadas en municipios muy próximos).

Valorable

- Experiencia en redacción y dirección de Proyectos de rehabilitación energética.
- Experiencia en gestión de proyectos con la Administración Pública.
- Conocimiento del cumplimiento de la normativa técnica vigente (CTE).
- Experiencia en trato y servicio a cliente.
- Formación específica en rehabilitación energética/ energías renovables, conocimiento certificaciones Leed, Bream, Passivhaus.
- Gestión en procedimientos administrativos vinculados a la rehabilitación de viviendas.

Competencias personales

- Capacidad de coordinación de varios proyectos a la vez.
- Orientación a cliente.
- Excelente dotes de comunicación e interlocución a diferentes niveles.
- Gran capacidad de trabajo en equipo.

Característica del contrato, jornada, duración y remuneración

- **Contrato fin de proyecto:** jornada completa con previsión hasta diciembre del 2023
- **Remuneración:** 25.000-32.000€/año brutos según experiencia relevante

Contacto

- Margarita Tomàs
hr@gnefinance.com

En GNE Finance estamos comprometidos en garantizar la igualdad de oportunidades, promoviendo la presencia equilibrada entre mujeres y hombres y fomentando la inclusión laboral de colectivos vulnerables.

Se priorizará la contratación de personas que se encuentren en alguna de las siguientes situaciones de vulnerabilidad:

- Mujeres paradas de larga duración.
- Jóvenes en situación de desempleo.
- Mayores de 45 años en situación de desempleo de larga duración.
- Personas con diversidad funcional, reconocida y superior o igual al 33%

Y otras situaciones de vulnerabilidad como son:

- Mujeres Víctimas de violencia de género.
- Migrantes.
- Pertenecientes a minorías étnicas.
- Padres o madres de familias monoparentales.
- Ex Reclusos, ex toxicómanos en situación de desempleo.