



BRIDGE

— CAPITAL —

Tu proyecto merece capital internacional

Pero acceder a él suele estar fuera del alcance de la mayoría de las empresas latinoamericanas.



El capital local no alcanza

Bancos locales con límites de monto, plazos cortos y garantías restrictivas que frenan tu crecimiento.



El capital global es inaccesible

Inversores institucionales y bancos Tier 1 rara vez reciben empresas latinoamericanas sin un intermediario.



La estructuración es compleja

Requiere experiencia en instrumentos como SBLC, due diligence internacional y contrapartes verificadas.

Ahí entra **LUC Financing**.

Trabajamos distinto a la banca tradicional

BANCA TRADICIONAL

- × Evalúa solo el historial
- × Procesos lentos
- × Altas restricciones
- × Financiamiento local
- × Límites bancarios

BRIDGE CAPITAL

- ✓ Evalúa el potencial y el proyecto
- ✓ Procesos estructurados y ágiles
- ✓ Soluciones flexibles a medida
- ✓ Capital internacional
- ✓ Fondos privados y estructuras globales

Una red que conecta LATAM con los mercados de capital del mundo



Miami

EE.UU.

Sede internacional y puerta de acceso al capital norteamericano.



Santiago

CHILE

Operación regional y originación de proyectos en el Cono Sur.



Buenos Aires

ARGENTINA

Cobertura y estructuración de operaciones en Argentina y LATAM.



Nuestra red se extiende a Nueva York, Madrid y Londres. Fuentes de capital: fondos privados, family offices y bancos Tier 1 en EE.UU. y Europa.

Resultados que respaldan cada operación

USD 1.600M+

Capital estructurado
en operaciones a la medida

40+

Clientes financiados
en toda Latinoamérica

7

Años de trayectoria
en mercados internacionales

3

Continentes
LATAM · EE.UU. · Europa

Con el apoyo de LUC FINANCING.

Conectando Empresa en Latinoamérica con los mercados de capital más desarrollados del mundo.

Soluciones integrales de estructuración financiera

01



Créditos Corporativos y de Proyecto

Financiamiento desde USD 1.000.000 vía estructuras privadas y fondos de inversión de EE.UU. y Europa.

02



Levantamiento Internacional

Acceso directo a capital: roadshows con inversores institucionales, gestión de due diligence y cierre de rondas.

03



Stand-By Letter of Credit (SBLC)

Operaciones respaldadas por SBLC y garantías de bancos Tier 1 internacionales, desde USD 2.000.000.

04



Consultoría Estratégica

Modelos de negocio, valoración y preparación para inversión institucional, con diseño de estructura óptima.

El camino más directo hacia el capital

MONTO DESDE

USD

1.000.000

Sin límite máximo definido. Cada operación se estructura a la medida del proyecto.



Plazo

1 a 20 años, ajustado al flujo de caja del proyecto.



Período de gracia

Hasta 2 años sobre el capital, según el proyecto.



Tasa referencial

Desde 6% anual, denominada en dólares (USD).



Moneda

Desembolso y servicio de la deuda íntegramente en USD.



Respaldo

Seguro de caución (surety bond) y garantías cuando la operación lo amerite.

Financiamos los sectores que mueven la región



Infraestructura



Energía Renovable



Real Estate



Corporativo



Agroindustria



Minería



Tecnología

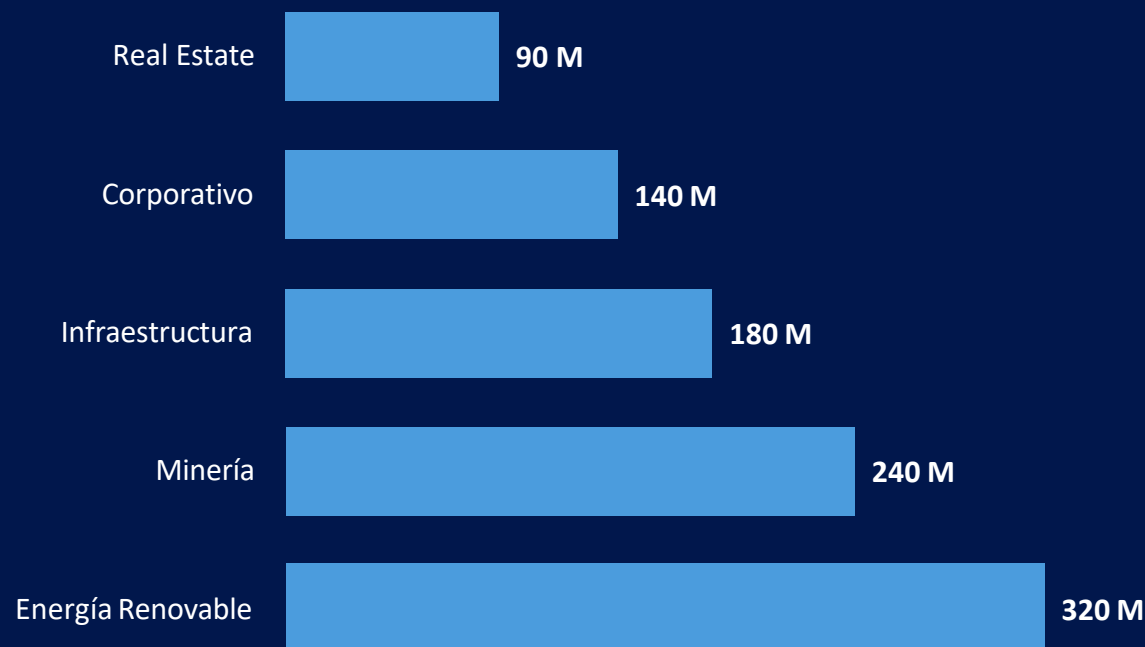


Salud

Con foco especial en proyectos de energías renovables e industrial-productivos de alta rotabilidad.

Operaciones que respaldan nuestra trayectoria a través de Luc Financing

OPERACIONES REPRESENTATIVAS · USD MILLONES



Parque Solar Atacama

CHILE · ENERGÍA

Estructuración de crédito internacional para parque solar.

Concesión Vial

CHILE · INFRAESTRUCTURA

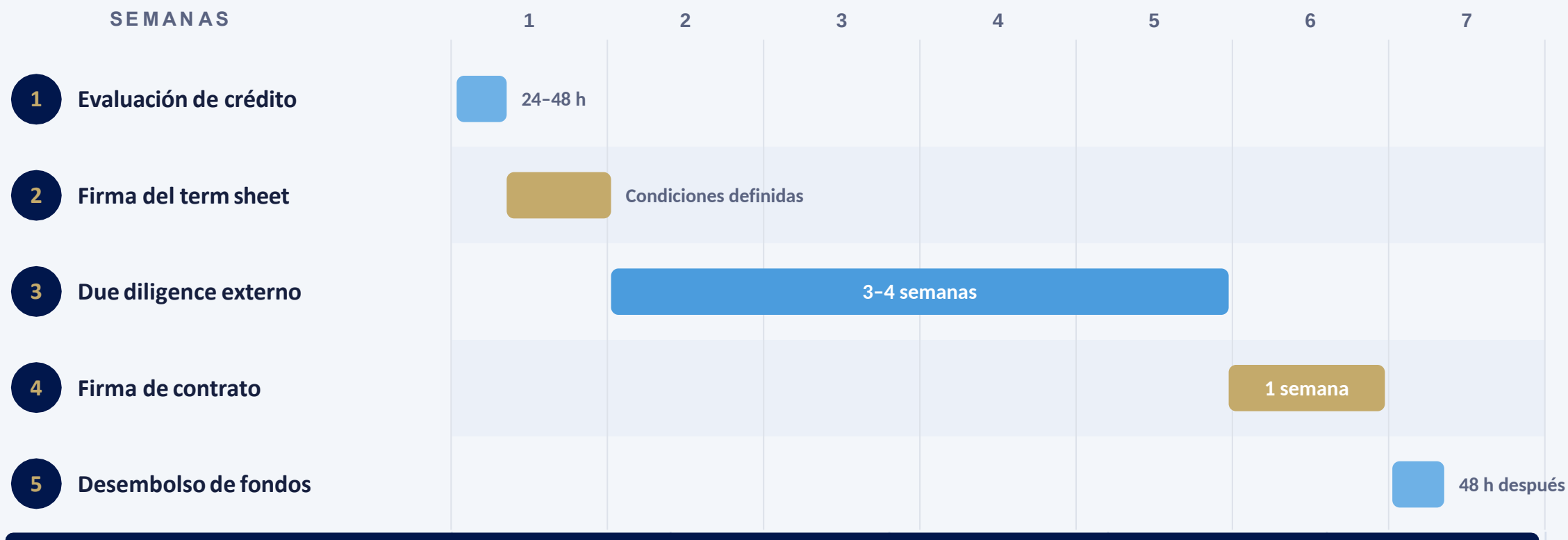
SBLC para concesión carretera en el norte del país.

Complejo Uso Mixto

COLOMBIA · REAL ESTATE

Financiamiento vía garantía bancaria en Bogotá.

Del análisis al desembolso en 7 semanas



PROCESO TOTAL

7 semanas · desde la evaluación hasta el desembolso de fondos

Lo que necesitas para acceder al financiamiento

✓ REQUISITOS DE ADMISIÓN

- Empresas consolidadas (no en etapa semilla), con gestión eficiente.
- Proyecto en etapa de financiación, no de patrocinio o conceptualización.
- Flujo de caja / EBITDA que respalde el servicio de la deuda.
- Monto mínimo de USD 1.000.000, sin límite máximo definido.
- Todos los sectores productivos, con foco en renovables e industrial.

🛡️ GARANTÍAS REQUERIDAS

- ✓ Aval personal o corporativo.
- ✓ Seguro de caución (surety bond).
- ✓ Garantías reales cuando la operación lo amerite.
- ✓ Due diligence financiero, legal y operacional previo al desembolso.

El due diligence es un requisito obligatorio en todo financiamiento internacional.



¿Listo para estructurar su próximo gran paso?

Conversemos sobre cómo Bridge Capital puede potenciar su estrategia de levantamiento de capital.



WEB PRINCIPAL

www.bridge-capitalgroup.com



WEB CORPORATIVA

www.bridge-capitalgroup.com



OFICINAS

Antofagasta

Confidencial — Uso exclusivo de clientes y prospectos autorizados.