



PATRIA 2644

LA OTRA MANERA DE VIVIR

Para los amantes de lo diferente, PATRIA 2644 es un concepto vanguardista desarrollado a partir de la necesidad de una mejor alternativa de espacios habitacionales funcionales integrados a un novedoso concepto que cubre a la perfección tus necesidades de vivienda y de trabajo.

Ubicado en una zona privilegiada, este moderno complejo de departamentos, y oficinas lo tiene todo para alcanzar un nivel de comodidad y libertad insuperables.



PATRIA 2644

CONVIRTIENDO LO ESENCIAL EN EXTRAORDINARIO

Con un impresionante diseño arquitectónico de nueva generación, PATRIA 2644 es una fresca y atractiva opción para vivir cómodamente, construida con materiales de insuperable calidad y a precios realmente accesibles.



PATRIA 2644



Todas las imágenes y planos contenidos son representativos. Sujeto a cambios sin previo aviso.

LA OTRA MANERA DE INVERTIR

PATRIA 2644 cuenta con **4 modelos de departamentos** entre **47 y 150m²** de 1, 2 y 3 recámaras.

Es una torre que tiene todo para poder disfrutar del espacio, Amenidades únicas:

- Oficinas privadas
- Departamentos



PATRIA 2644





EL ENTORNO IDEAL PARA UNA NUEVA VIDA

En PATRIA 2644, contamos con espacios que hoy son importantes para las personas que buscan disfrutar su hogar, en un ambiente de armonía y tranquilidad, con las áreas perfectas para convivir sin salir del mismo.



PATRIA 2644



1 RECÁMARA

47m² - 52m²

- Recámara con vestidor y baño
- Sala
- Comedor
- Cocina integral
- Cuarto de lavado
- 1 cajón de estacionamiento





Todas las imágenes y planos contenidos son representativos. Sujeto a cambios sin previo aviso.



2 RECÁMARAS

66m²

- Recámara principal con closet
- Baño completo compartido con área social
- Recámara secundaria con closet
- Cocina integral con barra de granito
- Sala
- Comedor
- Área de lavado techada
- 1 cajón de estacionamiento



2 RECÁMARAS

69 m² - 82 m²

- Recámara con vestidor y baño
- Sala
- Comedor
- Cocina interal
- Cuarto de lavado
- Recámara 2
- Baño
- 1 cajón de estacionamiento



PATRIA 2644



Todas las imágenes y planos contenidos son representativos. Sujeto a cambios sin previo aviso.



2 RECÁMARAS

80 m² - 90 m²

- Recámara con vestidor y baño
- Sala
- Comedor
- Cocina integral
- Cuarto de lavado
- Recámara 2
- Baño
- 2 cajón de estacionamiento





Todas las imágenes y planos contenidos son representativos. Sujeto a cambios sin previo aviso.



PATRIA 2644

2 RECÁMARAS

+ FLEX. 85 m² - 100 m²

- Recámara con vestidor y baño
- Sala
- Comedor
- Cocina integral
- Estudio u Oficina
- Recámara 2
- Baño completo
- Cuarto de lavado
- 2 cajones de estacionamiento





Todas las imágenes y planos contenidos son representativos. Sujeto a cambios sin previo aviso.



Todas las imágenes y planos contenidos son representativos. Sujeto a cambios sin previo aviso.

3 RECÁMARAS

107 - 150 m²

SOLD OUT



Todas las imágenes y planos contenidos son representativos. Sujeto a cambios sin previo aviso.





AMENIDADES

Las amenidades que integran PATRIA 2644 conviven naturalmente en una atmósfera que inspira tranquilidad, equilibrio y paz.

Coworking

Ludoteca

Salón de eventos

Gimnasio

Pet park

Asadores

Alberca

Fire pit



PATRIA 2644



Todas las imágenes y planos contenidos son representativos. Sujeto a cambios sin previo aviso.

Todas las imágenes y planos contenidos son representativos. Sujeto a cambios sin previo aviso.



PET PARK



COWORKING

LUDOTECA



SÁLON DE EVENTOS

GIMNASIO



ASADORES

LA MEJOR ELECCIÓN PARA TU FUTURO

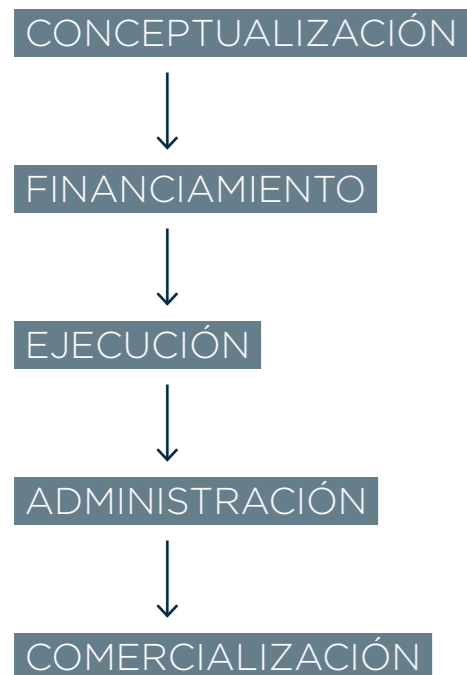
Gracias a su inigualable ubicación, en PATRIA 2644 vivirás cerca de centros comerciales, farmacias, bancos y tiendas de conveniencia **a menos de 5 minutos** con sencillas rutas de acceso para tu comodidad, convirtiéndose así en la mejor opción de inversión para incrementar tu patrimonio hoy.





FOINVERSIÓN es una empresa especializada en estructurar proyectos inmobiliarios rentables y con altos estándares de calidad, para los cuales hemos levantado más de **\$60 MDD**.

Nuestro proceso de desarrollo abarca de manera integral las siguientes actividades:



PROPUESTA DE TRABAJO

- Conceptualización y armado de los **proyectos de inversión**.
- Gestión y obtención de **factibilidad legal y constructiva**.
- Coordinación del **proyecto ejecutivo**.
- Coordinación de **obra**.
- **Administración** del proyecto.
- Estrategia comercial y administración del inmueble (**FOADMI**).

Comercializado por:

GRUPO **INEVITA**

CONNECT RED

INMOBILIARIA



ASESORES INMOBILIARIOS
WWW.CONNECTCOW.COM



JUAN TABLADA 1263
OFICINAS GUADALAJARA