十年累積，把設計與施工細節說清楚

關於鼎極．六項施工細節．工程保險與完工保固

2016.04

鼎極成立

2026.04

成立滿十週年

從需求溝通、圖面規劃到現場施作，
重視每個環節的說明、確認與執行。
讓屋主了解設計，也了解工程。

本次內容整理

關於鼎極：專業資格與十年介紹
施工細節：以簡報第 8–18 頁為依據
保險保固：保單節錄與保固卡範例

規劃放入網站的位置

「關於鼎極」加入成立沿革及專業背景。
「看施工細節」呈現六項施工主題。
「看保險與保固範例」呈現文件說明。

本版為內容與素材預覽，待整批資料確認後再更新網站。

關於鼎極｜2016 年 4 月成立，已滿十年

十年來累積設計與施工經驗，將專業落實在溝通、規劃與施作細節。

鼎極成立於 2016 年 4 月，於 2026 年 4 月迎來十週年。
我們重視需求溝通、設計圖說、報價確認與現場施工，
希望每一個家的改變，都有清楚的討論與執行依據。

以專業資格，支持設計與施工

專業業者登記

建築物室內裝修業登記資料

室內設計與工程管理

建築物室內設計乙級技術士
建築物室內裝修工程管理乙級技術士

防水與職業安全

營建防水技術士
職業安全衛生主管

專業分享經驗

曾任信義房屋專案講師
曾任創勝菁英團隊仲介專案講師

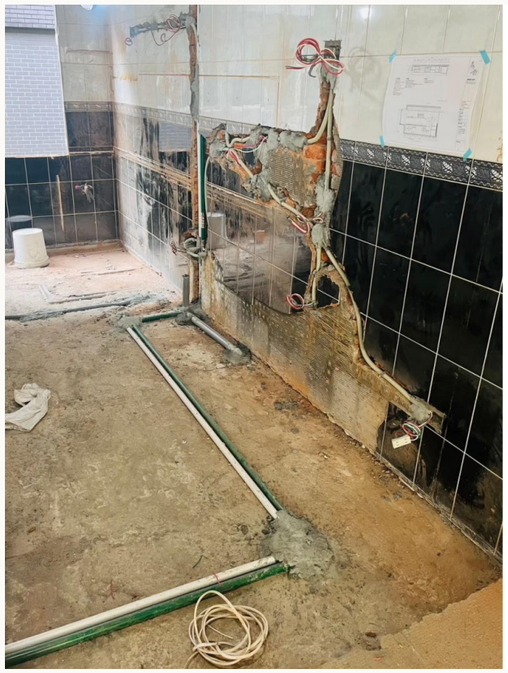
此頁以資格類別呈現，未公開證件照片、身分證號、住址、簽章及個人識別資料。

拆除與給水更新｜從基底到管線，逐項確認

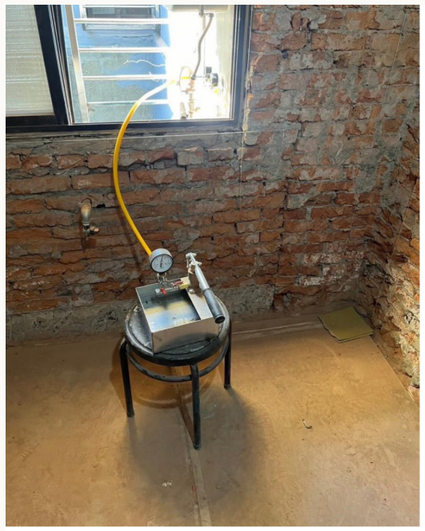
浴室打除、冷熱水管材與配管測試，都是後續施工的基礎。













施作重點

浴室整修依工程範圍打除至基底，確認後續施作條件。

室內冷熱水管採不鏽鋼壓接管；熱水彎頭加強包覆。

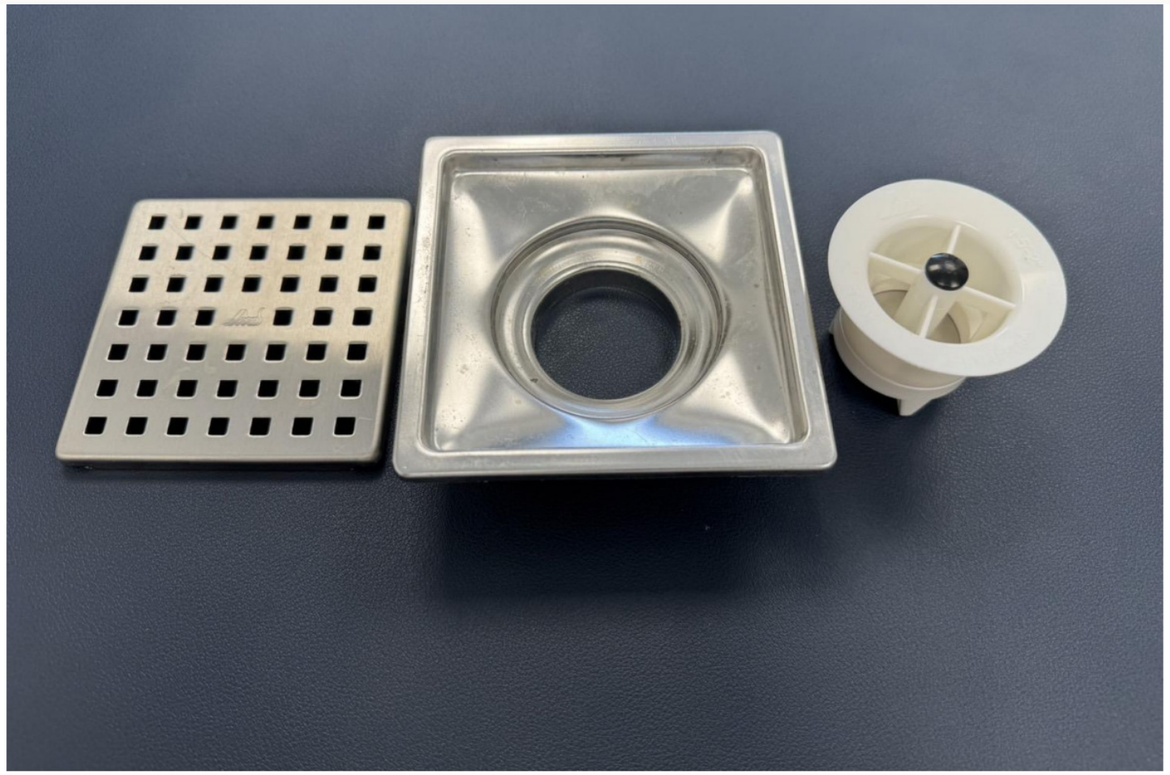
依簡報規範避免指定內牙外接頭，配管後進行加壓測試。

局部更換管線時，可能受既有管材及接續條件限制。

排水配置｜把看不見的細節先做好

糞管接續與地板排水配件，依現場條件及設備規格確認。





糞管接續

依公司施工規範，糞管**不使用**偏心管。

註：偏心管會造成排水不順暢及堵塞問題。

地板排水

依簡報使用防蟑落水頭，兼顧排水與防蟲需求。

強弱電配置 | 材料規格與走線方式一起確認

從電管、電線到網路線，將設備需求落實在配置細節。







施工與材料重點

埋入牆體、隔間及地板內的電管，採 PF 防焰電管。

電線採太平洋電纜線。

弱電系統線路採一線到底。

網路線使用 CAT6；實際網路表現仍依整體設備及環境而定。

產品圖片作為原簡報材料說明範例；實際品牌型號與施作範圍依個案報價及確認文件。

浴室防水｜塗佈、隅角與測試都要重視

防水層施工與現場測試，以具體過程說明品質管理。





防水層與隅角處理

浴室防水塗佈至頂，共三道，以不同顏色區分。

隅角處配置抗裂網；淋浴及浴室門檻加設止水墩。

淹水測試

防水施作後進行淹水測試，確認現場防水狀況。

測試時間與防水保固期限，以個案確認文件載明。

泥作與貼磚｜打底、平整與填縫都有依據

工法與材料互相配合，讓施工細節更容易被理解。







硬底工法與平整控制

浴室壁面及地面採硬底工法。

一般磚鋪貼搭配磁磚平整器，協助控制平整度。

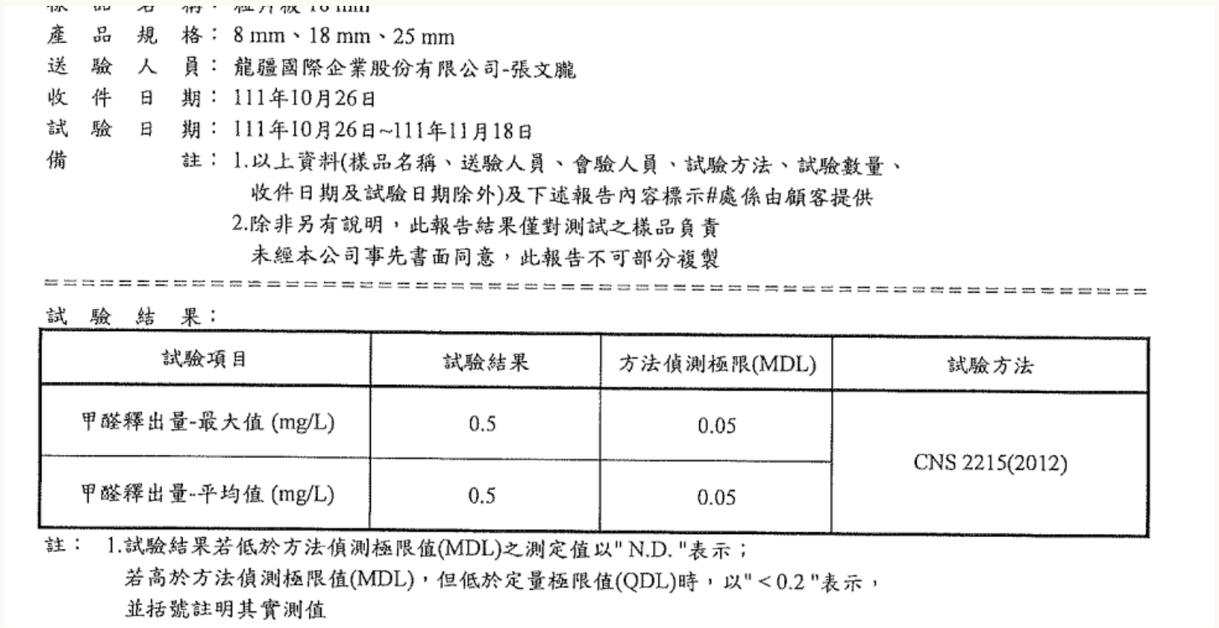
打底與填縫材料

浴室打底及灌縫水泥添加防水劑。

原簡報列示馬貝填縫材料；實際型號依個案確認。

系統櫃材料 | 防潮與甲醛等級分別確認

材料規格、檢測資料與實際使用板材，應相互對照。



產　品　規　格：8 mm、18 mm、25 mm
送　驗　人　員：龍疆國際企業股份有限公司-張文朧
收　件　日　期：111年10月26日
試　驗　日　期：111年10月26日~111年11月18日
備　　註：1.以上資料(樣品名稱、送驗人員、會驗人員、試驗方法、試驗數量、收件日期及試驗日期除外)及下述報告內容標示#處係由顧客提供
2.除非另有說明，此報告結果僅對測試之樣品負責
未經本公司事先書面同意，此報告不可部分複製

試　驗　結　果：

試驗項目	試驗結果	方法偵測極限(MDL)	試驗方法
甲醛釋出量-最大值 (mg/L)	0.5	0.05	CNS 2215(2012)
甲醛釋出量-平均值 (mg/L)	0.5	0.05	

註：1.試驗結果若低於方法偵測極限值(MDL)之測定值以" N.D. "表示；
若高於方法偵測極限值(MDL)，但低於定量極限值(QDL)時，以"＜0.2 "表示，
並括號註明其實測值

原簡報檢測報告之試驗結果表節錄

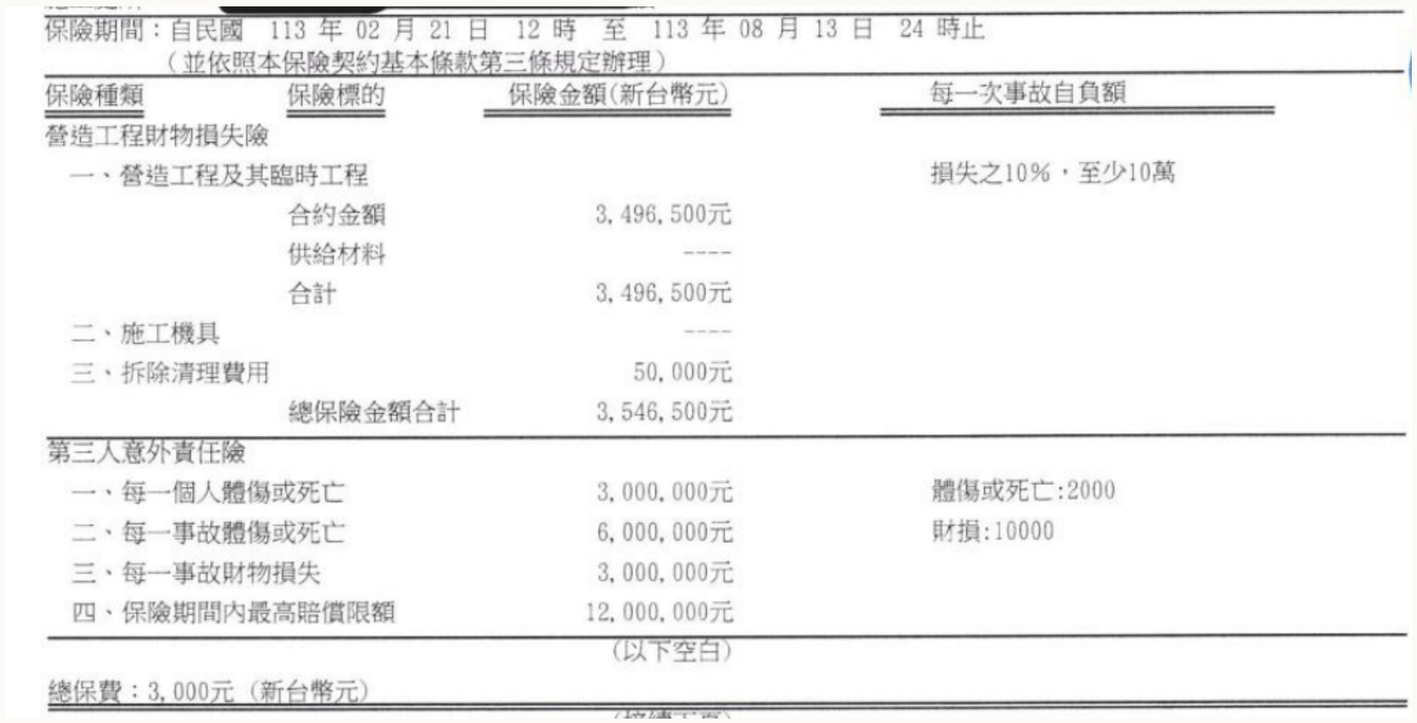
材料確認重點

原簡報列示使用 V313 防潮系統板材，
甲醛等級採 E1 或 E0。
防潮規格與甲醛等級分別確認，
並依實際採用板材核對證明資料。
本頁檢測資料為範例節錄，
不代表所有板材或案件均使用同一批材料。

公開版未揭露檢測報告的人員簽名等識別資料；完整文件依實際材料另行核對。

工程保險｜看懂保障項目與保險期間

歷史保單保障內容節錄，已移除識別資料。



保險期間：自民國 113 年 02 月 21 日 12 時 至 113 年 08 月 13 日 24 時止
（並依照本保險契約基本條款第三條規定辦理）

保險種類	保險標的	保險金額(新台幣元)	每一次事故自負額
營造工程財物損失險			
一、營造工程及其臨時工程			損失之10%，至少10萬
	合約金額	3,496,500元	
	供給材料	----	
	合計	3,496,500元	
二、施工機具		----	
三、拆除清理費用		50,000元	
	總保險金額合計	3,546,500元	
第三人意外責任險			
一、每一個人體傷或死亡		3,000,000元	體傷或死亡:2000
二、每一事故體傷或死亡		6,000,000元	財損:10000
三、每一事故財物損失		3,000,000元	
四、保險期間內最高賠償限額		12,000,000元	
		（以下空白）	

總保費：3,000元（新台幣元）

這份範例可以看什麼？

保險期間：民國 113 年 2 月 21 日
至 113 年 8 月 13 日（2024 年）。
保障分類含工程財物損失，
以及第三人意外責任。
限額、自負額與其他條件，
以保單及條款記載為準。
此為歷史案例，非目前有效投保證明。

案件金額達新臺幣 20 萬元之工程，依約安排營造綜合險；承保範圍、保險期間及限額依各案保單。
保單節錄保留原保障內容與期間，移除要保 / 被保險人、地址、統編、保單號碼、簽章及其他識別欄位。

完工保固｜期限、範圍與維修紀錄清楚留存

原始空白保固卡及維修紀錄，保留條款與期限欄位。

保固卡

業主資料			
業主姓名		業主電話	
聯絡地址			
保固範圍			
保固期間	西元　2026年　　月　　日 至 西元　2027年　　月　　日		
案件地點			
施工項目	依報價單項目		
保固項目	1. 本工程自驗收完成之日起，由保固單位保固壹年。 2. 保固內如發生損壞時，除因人為不當使用、天災、人禍或非可歸責於保固單位等原因外，保固單位負責維修(耗材除外)。 3. 保固單位應於接到保固通知一週內與業主聯絡，約勘查損壞狀況。		
不承保範圍			
1. 因天災地變蟲害如颱風、火災、水災、地震、雷電、雨災、風災、蛀蟲或不可抗力之災變所引起之損壞。 2. 因人為不當使用或破壞而導致之損壞。 3. 耗材類或自然損耗等情況。 4. 因他人的工程導致施工內容損壞或變質。 5. 因第三人、相關法律或結構問題導致施工困難。 6. 施工內容中另有記載不承保範圍之事項、以作價金折讓之工程範圍或贈品		
備註(若有備註內容須用印否則無效)			
保固單位		**單位用印(未用印無效)**	
鼎極室內裝修工作室			

保固維修紀錄

日期	維修項目說明	服務人員	業主簽名	備註

保固卡重點

自工程驗收完成日起，
施工保固一年。
施工項目依報價單。
保固通知後一週內聯絡，
約定勘查損壞狀況。
不承保範圍及用印條件，
保留原文件內容。

範例未填入客戶資料及用印，不是已生效的個案保固書；保固單位的個人姓名及聯絡手機已遮蔽。
防水如另有延長保固約定，其期限、範圍與條件，以個案正式保固文件載明。